

## Crikvenica - kuća s panoramskim pogledom na more, Crikvenica, بيت

### معلومات البائع

Relax Nekretnine	: الاسم:
Relax Nekretnine	: الاسم الاول:
Nekretnine	: الاسم الاخير:
Relax nekretnine d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
relax.nekretnine@gmail.com	: بريد الكتروني
https://www.relax-nekretnine.com	: الموقع
Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	: الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 88	: عنوان:
+385998833324	Mobile:
+385 51 333 888	Phone:
" Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.	: عنا:



Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during

the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Crikvenica - kuća s panoramskim pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

450 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

330 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

عدد الطوابق:

13

غرف النوم:

8

الحمامات:

930,000.00 €

السعر:

03.09.2024

نشرت من قبل:

## شرط

1998

تم بناؤه:

2017

تحديث الماضي:

## مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica

مدينة:

Crikvenica

منطقة المدينة:

51260

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:



## موقف سيارات

6

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se iznimna kuća smještena u Crikvenici, u mirnom dijelu grada, s nevjerojatnim panoramskim pogledom na more. Ova prostrana nekretnina, koja se prostire na četiri etaže, prizemlje, dva kata i potkrovlje, idealna je za smještaj većih grupa, pružajući sve potrebno za ugodan i opuštajući boravak. Kuća se sastoji od čak 11 spavaćih soba i 8 potpuno opremljenih kupaonica, što je čini izvrsnom prilikom za investitore u turistički najam. Sobe su uređene s pažnjom na detalje, kombinirajući udobnost i stil, a svaka soba ima vlastiti klima uređaj.

Velike terase s jugozapadnom orijentacijom nude obilje prirodnog svjetla i savršeno mjesto za uživanje u nezaboravnim zalascima sunca. U dvorištu kuće nalazi se privatni bazen koji nudi savršen prostor za opuštanje i osvježenje tijekom toplih ljetnih dana. Jedan od posebnih aduta ove kuće je i rustikalna konoba, smještena u prizemlju, koja je idealno mjesto za druženje s obitelji i prijateljima.

Opremljena autentičnim detaljima, konoba pruža toplu i ugodnu atmosferu, savršenu za okupljanja i proslave. Postoji mogućnost kupnje po stanovima. Kuća je opremljena s čak šest parkirnih mjesta, što je velika prednost, posebno za one koji planiraju baviti se iznajmljivanjem. Ova nekretnina je idealna za bijeg od svakodnevnih gužvi i savršeno mjesto za uživanje u miru i tišini, uz sve blagodati koje nudi blizina mora i prirodnog okruženja. ID KOD AGENCIJE: 966

## معلومات الاتصال إضافية

635868

الرقم المرجعي الداخلي:

966

Agency ref id:

+385998833360

الهاتف للإتصال: