

Labin, okolica, kuća s pogledom na more, Labin, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Labin, okolica, kuća s pogledom na more

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
283 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
9650 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
7	حجم القطعة:
1	غرف النوم:
450,000.00 €	الحمامات:
03.09.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1990 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Labin	منطقة المدينة:
52220	Poštanski broj:

## معلومات إضافية

C

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

## وصف

معلومات إضافية:

Ovo imanje, smješteno na 9650 m<sup>2</sup>, nudi jedinstvenu priliku za kupnju nekretnine s pogledom na more i obližnji Rabac. Na zemljištu se nalaze glavna kuća i dva pomoćna objekta, ukupne površine 270 m<sup>2</sup>. Teren je blago nagnut, okružen raskošnim zelenilom i šumom, što pruža mir i privatnost. Glavna kuća obuhvaća dvije spavaće sobe, prostrani dnevni boravak koji je povezan s blagovaonom i kuhinjom, te kupaonicu. Osim toga, postoji dodatni prostor koji trenutno služi kao drvarnica i ostava, ali se lako može preurediti u još jedan stan s vlastitim, zasebnim ulazom, što pruža dodatnu fleksibilnost u korištenju imanja. Ova nekretnina ima veliki potencijal, idealna za djelomičnu rekonstrukciju ili izgradnju dvije luksuzne vile za odmor ili turistički najam. Okružena zelenim pojasom, osigurava potpunu privatnost, a smještena je samo 2 km od Labina, 4 km od mora i 6 km od Rapca. Zahvaljujući savršenoj orijentaciji, imanje nudi spektakularan pogled na more i obilje sunčanih sati tijekom godine, čineći ga pravim draguljem na tržištu. ID KOD AGENCIJE: 2005-490

## معلومات الاتصال إضافية

635875

الرقم المرجعي الداخلي:

2005-490

Agency ref id:

052210824

الهاتف للاتصال: