

Stan Prodaje se stan u Puli! Novogradnja., Pula, شقة

Almasa Valjevac	معلومات البائع
almasa@therealestatecroatia.com	الاسم:
Almasa Valjevac	البريد الإلكتروني:
Alma Dom nekretnine	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
http://therealestatecroatia.com/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Pula	بلد:
52100	Region:
Istarska 8	City:
+385 98 323264	الرمز البريدي:
+385 98 420 885, 098 323-264	عنوان:
Alma Dom agencija za	Mobile:
posredovanje u prometu	Phone:
nekretnina, utemeljena je 2000.	عنا:
godine sa ciljem kvalitetnog i	
suvremenog posredovanja u	
kupoprodaju nekretnina.	

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.



تفاصيل قائمة البيانات

Stan Prodaje se stan u Puli! Novogradnja.	العنوان:
بيع	ع قار ل:
158 m ²	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
407,000.00 €	السعر:
نعم فعلا	قبو:
04.09.2024	نشرت من قبل:



2023

شروط
تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Pula

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A+

موقف سيارات

نعم فعلا كراج:

وصف

معلومات إضافية:

Novo u ponudi, projekt sa dvije stambene zgrade svaka sa 8 stanova. Na prodaju je stan oznake A4 na drugom katu zgrade neto korisne površine 158 m². Sastoji se od : hodnika, garderobe, trije spavaće sobe, dvije kupaonice, WC, kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice i natkrivene terase (13,52 m²) i nenatkrivene terase (42,96 m²). Stanu pripada spremište (3,56 m²) koje se dodaje u kvadraturu stana gdje se formira konačna cijena. Stanu pripada 2 garažna mjesta po 17,28 m². kao i spremište. Prodaje se po sistemu "ključ u ruke" s ugrađenom PVC stolarijom u antracit boji s komarnicima, podiznom kliznom stijenom u dnevnom boravku s električnim roletama, protuprovalnim ulaznim vratima, podnim grijanjem u kupaonicama, klima uređajem u dnevnom boravku, provedenim instalacijama vode i struje, postavljenom keramikom u svim prostorijama i laminatom u sobama. U slučaju kupnje stana u fazi gradnje moguće su određene korekcije opreme na zahtjev investitora uz nadoplatu. Predviđeni rokovi za završetak roh-bau konstrukcije je 05/2024. godine, a završetak obrtničkih radova 12/2024. godine.

Plaćanje ide po fazama gradnje! Budući kupac ne plaća porez na promet nekretnina od 3%! Za više informacija stojimo na raspolaganju: Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000 Email: gojko@alma-nekretnine.com

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 636184

Agency ref id: 18525