

## شقة، IDILIČAN STAN U POTKROVLJU, Novi Zagreb - Istok

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### IDILIČAN STAN U POTKROVLJU

بيع	العنوان:
45 m <sup>2</sup>	ع قار لآ:
4	قدم مربعة:
4	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
160,000.00 €	السعر:
05.09.2024	نشرت من قبل:

### شرط

2000. تم بناؤه:

### مكان

Croatia بلد:  
Grad Zagreb :الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Novi Zagreb - Istok مدينة:  
10000 منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

1 عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

Na prodaju je prekrasan dvosobni stan u Dugavama, na izvanrednoj lokaciji preko puta Doma zdravlja, neto stambene kvadrature 45,10 m<sup>2</sup>. Lokacija je mirna, zgrada se nalazi u ulici prepunoj zelenila, a na pješačkoj udaljenosti od nekoliko

minuta su trgovina, pekara, škola, vrtić, pošta, kafić, već spomenute ambulante  
Doma zdravlja, kozmetički salon, veliko nogometno igralište i šetnica prema  
Oktogonu. Također, na minutu hoda su dvije autobusne linije- linija 109 koja vozi  
na Jarun, Trešnjevku i Črnomerec, te linija 220 koja vozi na glavni kolodvor  
cca.15-20 minuta. Stan se nalazi u zgradi kvalitetne novije gradnje (2000.) sa  
svega 16 stanova, pretežito obitelji, tako da nema buke i, obzirom da su to redom  
mlade obitelji, zgrada se kontinuirano održava i u nju se stalno ulaže. Smješten na  
4. katu, neto stambene kvadrature 45,10 m<sup>2</sup>, stan se sastoji od ulaznog  
predprostora, dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje otvorenog tlocrta, kutnog  
prostora za učenje i rad, prostrane terase s pogledom na zelenilo, spavaće sobe i  
kupaonice. Kompletan je namješten i spreman za useljenje. Brojila su zasebna tako  
da su režije po potrošnji stanara, grijanje je na gradsku toplanu, a ispred zgrade je  
jedno parkirno mjesto koje etažirano pripada stanu. Ukoliko želite miran kvart s  
odličnom prometnom povezanosti, i stan koji odiše toplinom i šarmom, ovo je  
idealna nekretnina za Vas! Ugodno okruženje, zelenilo oko zgrade, sadržaji  
nadohvat ruke, idila i mir! Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ID KOD  
AGENCIJE: VZ2026

### معلومات الاتصال إضافية

636254 الرقم المرجعي الداخلي:  
VZ2026 Agency ref id: