

Prekrasna kuća na mirnoj lokaciji, Marčana, بيت

معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Prekrasna kuća na mirnoj lokaciji

بيع
منفصل
93 m²
463 m²
3
2
260,000.00 €
05.09.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شروط

2022

تحديث الماضي:

مكان

بلد:

Croatia
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Marčana : مدينة:

Loborika : منطقة المدينة:

52206 : Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

PREKRASNA OBITELJSKA KUĆA NA MIRNOJ LOKACIJI - LOBORIKA!

Loborika je naselje u sklopu općine Marčana, mjesto je atraktivno kako za život tako i za turizam s obzirom na blizinu grada (Pula), plaža, trgovina te aerodroma. Samo mjesto ima nekoliko trgovina te poznati restoran koji ujedno nudi i kupovinu jednih od najboljih sireva na svijetu! Upravo u ovom malo prigradskom mjestu, u ponudu smo dobili prekrasnu obiteljsku kuću za stvaranja obiteljskog doma i

ugodan život. Kuća je ukupne površine 93m2 te ima okućnicu od 463m2. Sami objekt sastoji se od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, malog hodnika te dvije spavaće sobe od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu. Ispred same kuće nalazi se natkrivena terasa koja je odlična za boravak u ljetnim mjesecima. Kuća ima vlastiti prilazni put s kapijom te ograđenim s dvije strane. Namještaj u kući je u odličnom stanju, sav namještaj kao i većina radova napravljeno je u zadnjih nekoliko godina te sav ostaje novom vlasniku na raspolaganju tako da se može samo ući i uživati u nekretnini. Prednost je što se može na okućnici napraviti bazen koji bi dodatno dignuo vrijednost nekretnine ukoliko bi se ista koristila u turističke svrhe. Također moguća je dogradnja još jednog kata s kojeg bi se vidjelo i more!

Kuća je idealna za stvaranja obiteljskog doma s obzirom na to da se nalazi na mirnoj lokaciji idealnoj za uživati a s druge strane u blizini svih bitnih sadržaja.

Također s druge strane može biti odlična prilika za kupovinu nekretnine u turističke svrhe. Za sva dodatna pitana i dogovor oko oglada na raspolaganju Vam stoji: CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513732

معلومات الاتصال إضافية

636310 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1513732 Agency ref id: