

**ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM 800 METARA OD PLAŽE.****أرض، Rovinj****معلومات البائع**

|   |                |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| Service Type:   | Service Type:  |
| الموقع:   | الموقع:        |
| بلد:  | بلد:           |
| Region:   | Region:        |
| City:   | City:          |
| الرمز البريدي:  | الرمز البريدي: |
| عنوان:  | عنوان:         |
| Phone:  | Phone:         |
| Fax:  | Fax:           |
| عنا:  | عنا:           |
| iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). |                |



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM 800 METARA OD PLAŽE

بيع  
ارض زراعية  
24668 m<sup>2</sup>  
730,000.00 €  
05.09.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Rovinj  
منطقة المدينة: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

ROVINJ, ISTRRA - poljoprivredno zemljište s građevinskom dozvolom za stambeni objekt od 120 m<sup>2</sup>, samo 800 metara od prve plaže. U Rovinju prodajemo zemljište s građevinskom dozvolom za stambeni objekt od 120 m<sup>2</sup>, buduća građevina graditi će se na mjestu gdje se nalazi legalizirani kašun, a upravo taj izvorni kašun koristiti će se u jednom dijelu građevine kako bi zadržali dio tradicije. Voda i struja su na zemljištu. Ukupna kvadratura poljoprivrednog dijela iznosi 24.668 m<sup>2</sup>, na kojem je posađen maslinik star 15 godina, sa 260 stabala sorte Buža, Bjankera i Rosinjola. Imamo i vinograd star 14 godina sa 1.500 čokota Chardonnay. Lokacija je izuzetno mirna, okruženo vinogradima i maslinicima smještenim samo 800 metara od prve plaže i blizini turističkog kampa s 5\* Veštar. Zemljište je udaljeno 4 km od Rovinja. Do zemljišta vodi uređeni i dobro održavani makadamski put. Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com

----- MICHAEL RADOLA Agent s licencom  
+385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
IS1513705

معلومات الاتصال إضافية  
636391 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1513705 Agency ref id: