

**NOVIGRAD-STAN U URBANOJ VILI, 2S+DB OD 78 m2, PARKING.****Novigrad, شقة**

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Šijan	الاسم الأخير:
Real nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@real-nekretnine.com	بريد الكتروني
	اضافي:
http://www.real-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
Centar	City area:
51000	الرمز البريدي:
VERDIEVA 5	عنوان:
00385958551067	Mobile:
0038551313003	Phone:
0038551313007	Fax:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.	عنا:



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

NOVIGRAD-STAN U URBANOJ VILI, 2S+DB OD 78 m2, PARKING

بيع	العنوان:
78 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
3	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
13.27 m <sup>2</sup>	الحمامات:
330,000.00 €	منطقة شرفة:
06.09.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2024-2025.

شرط  
تم بناؤه:

Croatia  
Istarska županija  
Novigrad  
Novigrad  
52466

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بنا:

قيد التحضير

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

تدفئة  
تدفئة مركزية:

1

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

NOVIGRAD-STAN NA PRVOM KATU URBANE VILE, 2S+DB, LOĐA, PARKING! Smješten na atraktivnoj lokaciji u prekrasnom mjestu na Istarskom poluotoku idealan je za uživanje u slobodnim trenucima ili kao investicija za turizam. Sastoji se od dnevnog dijela s kuhinjom, blagovaonom i boravkom s izlazom na lođu, hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice i odvojenog sanitarnog čvora. Objekt se gradi kvalitetno od strane provjerenog investitora i biti će kvalitetno opremljen. Istaknuti ćemo termo fasadu, kvalitetnu vanjsku stolariju s roletama na struju na kliznim stijenama, podnim grijanjem u kupaonicama, klimatiziranim prostorijama i dr. Turistički gradić Novigrad-Cittanova smješten je na zapadnoj obali Istre i ističe se među brojnim istarskim gradićima po jedinstvenim prirodnim ljepotama, bogatoj kulturnoj baštini te zasigurno velikim srcem domaćina. To je i grad koji se hvali jednim od najčišćih mora na ovom dijelu Mediterana. Novigradska se rivijera proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krase je razvedena, niska i pristupačna obala, kamenitih i šljunčanih plaža. Tu su smješteni i novigradski hoteli koji u svojoj blizini imaju uređena sportska igrališta i raznovrsnu ugostiteljsku ponudu. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0821

معلومات الاتصال إضافية

636594 : الرقم المرجعي الداخلي  
IST-0821 Agency ref id: