

NOVIGRAD-NOVOGRADNJA, STAN U PRIZEMLJU S OKUĆNICOM I BAZENOM, 3S+DB, Novigrad, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje



tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.
Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

NOVIGRAD-NOVOGRADNJA, STAN U PRIZEMLJU S OKUĆNICOM I
BAZENOM, 3S+DB

عقار لبيع:

123 m²

قدم مربعة:

3

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

29.81 m²

منطقة شرفة:

515,000.00 €

السعر:

06.09.2024

نشرت من قبل:

شرط

2024-2025.

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Novigrad

مدينة:

Novigrad

منطقة المدينة:

52466

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

وصف

معلومات اضافية:

NOVIGRAD-NOVOGRADNJA, STAN U PRIZEMLJU S OKUĆNICOM I BAZENOM, 3S+DB OD 124 m2! Smješten na atraktivnoj lokaciji u prekrasnom mjestu na Istarskom poluotoku idealan je za uživanje u slobodnim trenucima ili kao investicija za turizam. Sastoji se od prostranog dnevnog dijela s kuhinjom, blagovaonom i boravkom s izlazom na lođu, hodnika, tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu i kupaonice. Od lođe se ide na pripadajuću okućnicu na kojoj je smješten bazen od 36 m2 sa sunčalištem. Objekt se gradi kvalitetno od strane provjerenog investitora i biti će kvalitetno opremljen. Istaknuti ćemo termo fasadu, kvalitetnu vanjsku stolariju s roletama na struju na kliznim stijenama, podnim grijanjem u kupaonicama, klimatiziranim prostorijama i dr. Turistički gradić Novigrad-Cittanova smješten je na zapadnoj obali Istre i ističe se među brojnim istarskim gradićima po jedinstvenim prirodnim ljepotama, bogatoj kulturnoj baštini te zasigurno velikim srcem domaćina. To je i grad koji se hvali jednim od najčistićih mora na ovom dijelu Mediterana. Novigradska se rivijera proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala, kamenitih i šljunčanih plaža. Tu su smješteni i novigradski hoteli koji u svojoj blizini imaju uređena sportska igrališta i raznovrsnu ugostiteljsku ponudu. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti.

ID KOD AGENCIJE: IST-0814

معلومات الاتصال إضافية

636601 :الرقم المرجعي الداخلي
IST-0814 Agency ref id:
0916192051 :الهاتف للإتصال