

Uknižen 2.5 stan novogadnja Aviv Park odmah useljiv, Zvezdara, شقة

| معلومات البائع | |
|--|----------------|
| ZidArt Nekretnine | الاسم: |
| ZidArt Nekretnine | الاسم الاول: |
| Zidart nekretnine (Reg.: 591) | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| https://www.zidart.rs | Service Type: |
| Serbia | الموقع: |
| Grad Beograd | بلد: |
| Beograd | Region: |
| 11000 | City: |
| Džona Kenedija br.18 | الرمز البريدي: |
| +381 60 319 39 27 | عنوان: |
| +381 11 319 39 27 | Mobile: |
| The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts. | Phone: |
| | عنا: |



The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one

of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks
591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Uknižen 2.5 stan novogadnja Aviv Park odmah useljiv

بيع

77 m²

1

5

3

1

223,300.00 €

06.09.2024

عام

العنوان:

عقار ل:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

2024

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Serbia

مدينة: Zvezdara

Adresa: Živka Davidovića

وصف

معلومات إضافية:

Imamo jedinstvenu priliku da Vam ponudimo odličan 2.5 stan sa sopstvenim pripadajućim dvorištem. Ovaj odličan stan se nalazi u blizini Aviv parka, škola, prodavnica, kafića... Zgrada je izgrađena 2024.godine i sastoji se od 5 spratova.

Što se tiče same nekretnine, investitor je vodio računa o potrebama budućih stanara, tako da je u ovom stanu jasno razdvojio dnevni deo, koji je južno orijentisan i sastoji se od kuhinje, prostranog dnevnog boravka, sa francuskih balkonima, zatim hodnika i kupatila koji prirodno spajaju spavaći i dnevni deo stana. Spavaći deo se sastoji od dve spavaće sobe, koje imaju izlazak na terasu. Ovaj stan ima prostora da se i u sklopu dnevnog boravka napravi još jedna soba, tako da ovaj stan može biti i 3.0. Stan za svaku preporuku, za sve detalje nas pozovite i zakažite gledanje, gde se ujedno možete uveriti i o kvalitetu materijala koje je investitor koristio. U sklopu stana moguća je i kupovina garažnog mesta po ceni od 18000e+pdv. Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 636697
Agency ref id: 6876