



nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.  
38/2017

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان:

DVOSOBNI STANOVI - ZGRADA B - S POGLEDOM NA MORE, 350 m OD  
MORA, ZADAR - DIKLOVAC

عقار لاق:

بيع  
81.79 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

278,086.00 €

السعر:

06.09.2024

نشرت من قبل:

## شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

شرط:

تحت الإنشاء ،

## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة:

Zadar

منطقة المدينة:

Diklovac

Poštanski broj:

23000

## تصاريح

رخصة بنا ،

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



## معلومات اضافية

بنية التحتية:

ما ، مكيف هوا ، الصرف الصحي

مصعد:

نعم فعلا

كفاءة الطاقة:

قييد التحضير

## موقف سيارات

نعم فعلا

4

كراج:

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u predjelu Diklovac u Zadru. U zgradi se nalazi 6 apartmana, a nekretnina se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata. Na prodaju je ostalo 2 apartmana. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE: S1 - 2 spavaće sobe (10,65 m<sup>2</sup>, 9,65 m<sup>2</sup>), hodnik (5,55 m<sup>2</sup>), dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica (26,3 m<sup>2</sup>), kupaonica (4,6 m<sup>2</sup>), vešeraj (2,6 m<sup>2</sup>), natkrivena (5,23 m<sup>2</sup>) i nenatkrivena terasa (1,1 m<sup>2</sup>), vrt (9,03 m<sup>2</sup>), stanu pripadaju i dva parkirna mjesta (2x 2,75 m<sup>2</sup>) te spremište (1,58 m<sup>2</sup>) - 81,79 m<sup>2</sup> - 278086 EUR 1.KAT: S3 - 2 spavaće sobe (10,65 m<sup>2</sup>, 9,65 m<sup>2</sup>), hodnik (5,55 m<sup>2</sup>), dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica (26,3 m<sup>2</sup>), kupaonica (4,6 m<sup>2</sup>), vešeraj (2,6 m<sup>2</sup>), natkrivena terasa (5,23 m<sup>2</sup>), spremište (1,58 m<sup>2</sup>), 2 garažna parkirališna mjesta (2x 6,88 m<sup>2</sup>) - 79.92 m<sup>2</sup> - 279720 EUR Početak gradnje: 2024. Završetak: 2025. - u blizini su plaža Borik, plaža Uskok, Marina Borik te brojni sadržaji kao restorani, kafići, teniski tereni, škole, vrtići, supermarketi i banke; - prostrane sobe; - velike staklene stijene; - velike terase / vrtovi; - dva garažna mjesta po stanu; - dizalo; - dizalice topline s podnim grijanjem; - građeno kvalitetnim materijalima prema EU standardima. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-174N Energetska klasa: U izradi

## معلومات الاتصال إضافية

636749

الرقم المرجعي الداخلي:

24-174N

Agency ref id: