

ISTRA, VRSAR - Stan 1. red do mora, Vrsar, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA, VRSAR - Stan 1. red do mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

85 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

630,000.00 €

السعر:

22.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2021

تحديث الماضي:



### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vrsar

مدينة:

Vrsar

منطقة المدينة:

52450

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, VRSAR - Dvosoban moderno uređen stan, prvi red do mora Smješten na zapadnoj obali Istre, na samom ulazu u Limski zaljev, Vrsar je mjesto čarobnih morskih vizura, živih boja i tipične mediteranske ljepote. Čuvajući svoju ribarsku tradiciju i bogatu povijesnu baštinu, već desetljećima privlači turiste i umjetnike,

dok nedirnuta priroda Limskog zaljeva, marina i sportski aerodrom mame avanturiste i ljubitelje adrenalina. Srednjovjekovna starogradska jezgra Vrsara leži na brežuljku uz more, odakle se s brojnih vidikovaca pruža nezaboravan pogled na pučinu i arhipelag od 18 otočića. Utočište ribara i pomoraca, vrelo nadahnuća za umjetnike, mjesto uživanja slavnog Casanove - Vrsar je mjesto koje inspirira.

Prodaje se moderno uređen 2S+DB stan na atraktivnoj lokaciji, u prvom redu do mora. Stan se nalazi na 1. katu stambeno poslovne zgrade, ukupne površine 85 m<sup>2</sup>.

Sastoji se od moderno opremljene open space kuhinje i blagovaonice, dnevnog

boravka, dvije spavaće sobe te kupaonice. Također, stanu pripada i tavanski prostor koji se može prenamijeniti u dodatni prostor za boravak, kao i vanjski parking pogodan za jedan automobil. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33083

### معلومات الاتصال إضافية

636754 : الرقم المرجعي الداخلي  
33083 Agency ref id:  
+385 91 616 4622 : الهاتف للإتصال