

OPATIJA, POLJANE - Vila za dugoročni najam, Opatija - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

العنوان:	OPATIJA, POLJANE - Vila za dugoročni najam
عقار لـ:	إيجار
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	280 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	3500 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	5
الحمامات:	3
السعر:	3,100.00 €
نشرت من قبل:	22.10.2024

### شرط

تم بناؤه:	2014
تحديث الماضي:	2022

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Opatija - Okolica
منطقة المدينة:	Poljane
Poštanski broj:	51410

### تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	A
---------------	---

### تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------



### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	2
مساحة مواقف السيارات المغطاة:	نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, POLJANE - Vila za dugoročni najam Posređujemo u dugoročnom iznajmljivanju vile s panoramskim pogledom na more. Vila se nalazi na mirnoj lokaciji i okružena je s prostranom okućnicom i zelenilom. Novije je gradnje sa zadnjim uređenjem iz 2022. godine. Spremna za dočekati najmoprince na duže vrijeme. Sastoji se od 4 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, tri kupatila, zasebni WC, te prostrana terasa južne orijentacije. U okućnicu spadaju vrtovi na kaskade, bazen, konoba/vrtna kućica pored bazena, roštilj, natkriveni parking za dva vozila i dodatne terase. Za buduće najmoprince je najbitnija stavka mir koji pruža ova nekretnina, ali i zelene staze za šetnju odmah u blizini. Ako se odlučite prošetati lungomareom onda slijedi kratka vožnja od 10 minuta i usput obavljanje drugih obaveza jer se na toj udaljenosti nalaze trgovine, ljekarne, ugostiteljski objekti i restorani. Preporuka! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

33057

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 636764

Agency ref id: 33057

الهاتف للإتصال: +385 98 13 77 003