

## MALI LOŠINJ, ARTATORE - Stan 2S+DB na 1.katu u novogradnje 250m od atraktivne uvale, Mali Lošinj, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

MALI LOŠINJ, ARTATORE - Stan 2S+DB na 1.katu u novogradnje 250m od  
atraktivne uvale

عام  
العنوان:

بيع	ع قار لا:
77 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	طابق:
1	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
51 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
340,000.00 €	السعر:
22.10.2024	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Mali Lošinj	مدينة:
	منطقة المدينة:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

## وصف

معلومات اضافية:

MALI LOŠINJ, ARTATORE - Stan 2S+DB u prizemlju (odgovara 1. katu)  
novogradnje 250m od atraktivne uvale Uvala Artatore, na prekrasnom otoku Mali  
Lošinj, prodajemo stan u novogradnji. Zgrada je vrhunske kvalitete, a od plaže je  
udaljena svega 250 metara. Stan koji prodajemo (S3) nalazi se na 1. katu i sastoji  
se od ulaznog prostora, ostave, kuhinje, blagovaonice i dnevnim boravkom, dvije  
spavaće sobe, dvije kupaoalice i natkrivene terase. Iz dnevnog dijela prekrasna

kutna stijena omogućava spajanje unutarnjeg i vanjskog dijela, s pripadajućim dvorištem. Ispred zgrade je zelena zona, što pridonosi uživanju na natkrivenoj terasi skrivenoj od pogleda. Stan je opremljen Daikin klimama, podnim grijanjem po cijelom tlocrtu, ALU K stolarijom sa električnim roletama i griljama, talijanskom perfektnom keramikom i parketima u spavaćim sobama. Uz to, svaki stan ima dimovodni kanal, pa je moguće ugraditi kamin ili peć na kruta goriva. Stan ima dva parkirna mjesta (1 mjesto sa priključkom za elektro punionicu). Završetak gradnje očekuje se u prosincu 2024. godine. \*Fotografije unutrašnjosti odgovarat će stanju nekretnine u završnoj fazi. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33042

### معلومات الاتصال إضافية

636769 :الرقم المرجعي الداخلي:  
33042 Agency ref id:  
+385 91 575 9388 :الهاتف للإتصال: