

## ISTRA,PULA - Kuća sa 4 stana i prostranom okućnicom!, Pula, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA,PULA - Kuća sa 4 stana i prostranom okućnicom!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

220 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1636 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

10

غرف النوم:

4

الحمامات:

360,000.00 €

السعر:

22.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2022

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Šijana

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



قيد التحضير

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

ISTRA,PULA - Kuća sa 4 stana i prostranom okućnicom! U ponudi imamo kuću sa 4 stana. Sagrađena je na zemljištu površine 1600m<sup>2</sup> a proteže se kroz dvije

etaže i ukupne je površine 220m2. Na svakoj etaži nalaze se po dva stana. Svaki se stan sastoji od kuhinje sa dnevnim boravkom, kupaonice i spavaće sobe. Tri su stana kompletno namještena, dok jedan novi vlasnici mogu opremiti po svom ukusu. Grijanje i hlađenje vrši se putem klima uređaja. Na okućnici nalazi se dovoljno mjesta za parking više automobila a po želji novi vlasnici mogu izgraditi i bazen Nekretnina predstavlja priliku za investiciju i povrat sredstava kroz turistički najam. Nekretnina ima uredno vlasništvo 1/1, i kompletnu dokumentaciju, te je moguća kupnja putem kredita! Za više informacija i dogovor oko termina razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32988

### معلومات الاتصال إضافية

636770 :الرقم المرجعي الداخلي:

32988 Agency ref id:

+385 91 555 8318 :الهاتف للإتصال: