

## ISTRA, PULA - Prostrani stan u centru grada!, Pula, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

ISTRA, PULA - Prostrani stan u centru grada!

العنوان:

بيع

عقار ل:

82 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

3

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

229,000.00 €

السعر:

22.10.2024

نشرت من قبل:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, PULA - Prostrani stan u centru grada! Posredujemo u prodaji ovog prostranog obiteljskog stana na svega 2 minute hoda od centra grada! OPIS LOKACIJE: Stan se nalazi u stambenoj zgradi starije gradnje. Zgrada ima sve ukupno 3 kata, dok se predmetna stambena jedinica nalazi na prvom katu. Neposredna blizina gradske tržnice, škole, marketa i drugih sadržaja potrebnih za život, čine ovaj stan izuzetno zanimljivim i privlačnim za početak obiteljskog života na frekventnoj lokaciji. OPIS STANA: Nalazi se na prvom katu te je ukupne stambene površine 82m<sup>2</sup>. Sastoji se od dugog ulaznog hodnika iz kojeg se ulazi u sve ostale prostorije. Prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom i ostavom te dvije spavaće sobe, jedna dječija te jedna veća, imaju izlaz na veliku terasu koja se pruža po dužini cijeloga stana. Stan još krasi i kupaonica te odvojeni wc za goste. TEHNIČKI OPIS: Stan ima centralno grijanje na gradski plin te četiri klima uređaja. Stan nema vlastito parkirno mjesto, no javni parking ispred zgrade nije u sustavu naplaćivanja. Za sve dodatne informacije kontaktirajte svog agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33105

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 637339

Agency ref id: 33105

الهاتف للإتصال: +385 95 391 9185