

Kaštel Gomilica kamena kuća 2. red do mora, Kaštela, بيت

معلومات البائع	
Željko Ajduk	الاسم:
aajduk77@gmail.com	البريد الإلكتروني:
Željko	الاسم الاول:
Ajduk	الاسم الاخير:
AGENCIJA AJDUK,	اسم الشركة:
posredovanje i promet	
nekretnina	
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.agencijaajduk.hr/">http://www.agencijaajduk.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	Region:
Podbablje	City:
Kamenmost	City area:
21262	الرمز البريدي:
Domovinske zahvalnosti 68	عنوان:
+385(0)91 5074123	Mobile:
+385(0)99 2725770	Phone:
AGENCIJA AJDUK,	عنا:
posredovanje i promet	
nekretnina	
SJEDIŠTE: Domovinske	
zahvalnosti 68, 21262	
Kamenmost	
REG BROJ:	
2181-01/02-08-4-R.Đ.	
MB OBRTA: 92295045	
OIB: 71504341856	
TRANSAKCIJSKI RAČUN:	
Privredna banka Zagreb: IBAN:	
HR1723400091160245732	
IBAN SWIFT CODE:	
PBZGHR2X	
77/2009	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Kaštel Gomilica kamena kuća 2. red do mora

بيع  
98 m<sup>2</sup>  
4  
249,000.00 €

عام

العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

غرف النوم:

السعر:

10.09.2024

نشرت من قبل:



مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija  
مدينة: Kaštela  
منطقة المدينة: Kaštel Gomilica

تصاريح  
رخصة بناء: نعم فعلا  
تصريح الموقع: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا  
شهادة فحص: نعم فعلا

معلومات إضافية  
بنية التحتية:

الصرف الصحي, كهربيا, تركيب الهاتف

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kamena kuća 2. red do mora u Kaštel Gomilici. Ukupna površina kuće iznosi 98 m<sup>2</sup> na tri etaže i to prizemlje, prvi i drugi kat. Kuća je renovirana (vanjski zidovi su pjeskareni te fugirani, novi krov sa odvodnjom te su postavljeni novi PVC zatvori). S obzirom na samu lokaciju kuće te udaljenost od mora i plaže ova nekretnina pruža mnogo mogućnosti (trenutno je u funkciji dugoročnog najma). Kompletna dokumentacija je uredna, kuća je legalizirana tj posjeduje pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju. Također, priključena je na kompletnu infrastrukturu. Pristup do kuće je osiguran sa javne prometnice/ulice. Udaljenost od mora iznosi 15m, do prve plaže 80m, a od zračne luke 6km. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 637514  
Agency ref id: 2335  
الهاتف للاتصال: +385 99 272 5770