

## Svetice novogradnja, Peščenica - Žitnjak, شقة

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| Service Type:   | Service Type:  |
| https://dogma-nekretnine.com  | الموقع:        |
| Croatia   | بلد:           |
| Primorsko-goranska županija   | Region:        |
| Rijeka  | City:          |
| 51000   | الرمز البريدي: |
| F.LA GUARDIA 6  | عنوان:         |
| +385 51 341 080   | Phone:         |
| +385 51 341 081   | Fax:           |
| DOGMA nekretnine d.o.o.   | عنا:           |
| iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). |                |
| Naši timovi stoje Vam na  |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

| عام          |                     |
|--------------|---------------------|
| العنوان:     | Svetice novogradnja |
| عقار لـ:     | بيع                 |
| قدم مربعة:   | 133 m <sup>2</sup>  |
| طابق:        | 3                   |
| عدد الطوابق: | 3                   |
| غرف النوم:   | 4                   |
| الحمامات:    | 2                   |
| السعر:       | 522,000.00 €        |
| نشرت من قبل: | 11.09.2024          |

| شرط        |          |
|------------|----------|
| بناء جديد: | نعم فعلا |
| تم بناؤه:  | 2023     |

| مكان                         |                     |
|------------------------------|---------------------|
| بلد:                         | Croatia             |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Grad Zagreb         |
| مدينة:                       | Peščenica - Žitnjak |

| تصاريح        |          |
|---------------|----------|
| رخصة بناء:    | نعم فعلا |
| تصريح الموقع: | نعم فعلا |
| شهادة ملكية:  | نعم فعلا |



| معلومات إضافية |          |
|----------------|----------|
| مصعد:          | نعم فعلا |
| كفاءة الطاقة:  | A+       |

| موقف سيارات |          |
|-------------|----------|
| كراج:       | نعم فعلا |

## وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo stan na Sveticama novogradnja. Stan S16 smješten je na trećem katu ( Penthouse) stambene zgrade, ukupna neto površina stana iznosi 133.74m2, uključujući spremište i terasu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika,kupaone, Wc-a, kuhinje na koju se nastavlja blagavaona i dnevni boravak, tri spavaće sobe i dvije terase. Konstrukcija zgrade; - armirano betonski zidovi debljine 20 cm -pregradni zidovi knauf 12.5 cm -toplinska izolacija vanjskih zidova je 14 cm Grijanje, hlađenje i topla voda osigurana je dizalicom topline (Samsung ClimateHub) Vanjska stolarija je troslojna aluminijska sa prekinutimhladnim mostom i elektro žaluzinama sa daljinskim upravljanjem. Podne obloge su višeslojni hrastov parket prve klase, predviđen za podno grijanje kao i keramičke pločice prve klase. Pametni prekidači, kontrola pristupa i video nadzor, kao i kontrola grijanja i hlađenja putem mobilnih uređaja. Energetski razred A+. Orijentacija stana je istok/zapad. Garažno mjesto; 24500 e Parkirno mjesto; 16000 e. Za sve dodatne informacije kao i za razgled nekretnine slobodno me kontaktirajte; Martina Šubic Agent sa licencom 091 9029763 ID KOD AGENCIJE: ZG70343

## معلومات الاتصال إضافية

637597 الرقم المرجعي الداخلي:  
ZG70343 Agency ref id: