

Istra, Rovinj, stan u blizini mora, Rovinj, شقة

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Rovinj, stan u blizini mora

بيع

92 m<sup>2</sup>

3

2

360,000.00 €

11.09.2024

عام

: العنوان

: عقار لـ

: قدم مربعة

: غرف النوم

: الحمامات

: السعر

: نشرت من قبل

شرط

: شرط

حافظ

مكان

: بلد

: الدولة / المنطقة / المحافظة

Croatia

Istarska županija

Rovinj

: مدينة

Rovinj  
52210منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:معلومات إضافية  
بنية التحتية:

ما، مكيف هواء

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

1

وصف

معلومات إضافية:

Ukoliko ste ljubitelji prekrasnog Rovinja te želite živjeti u blizini mora i prirode ovaj je stan idealan za vas. Nudimo vam na prodaju stan koji se prostire na dvije etaže ukupne površine 92 m<sup>2</sup>. Stan je smješten u prizemlju novije manje zgrade na mirnom mjestu samo 300 m od mora i predivnih plaza. U prizemlju se nalazi open space koncept dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaća soba, ostava i kupaonica. Ispred samog ulaza u stan nalazi se natkrivena terasa te popločani vrt u posjedu što omogućuje odmor i boravak na otvorenom. Ono što daje posebnu čar ovom stanu je konoba u rustikalnom stilu do koje se silazi unutarnjim stepenicama.

Obzirom da je vlasnik radio konobu za vlastite potrebe osmišljena je s puno ljubavi do svakog detalja što je vidljivo iz priloženih fotografija. U sredini konobe nalazi se prekrasan kamin koji u zimskim mjesecima pruža poseban ugođaj. Zbog lokacije na kojoj je stan smješten idealan je za život ili najam. Šifra objekta: D-261  
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

637612 الرقم المرجعي الداخلي:

D-261 Agency ref id:

+385 (91) 268-2467 الهاتف للإتصال: