

Kaštanjer dvoetažni stan 63m2 2ss+db,VRT !, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني إضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Kaštanjer dvoetažni stan 63m2 2ss+db,VRT !

بيع	العنوان:
63 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
20 m <sup>2</sup>	الحمامات:
188,500.00 €	منطقة الشرفة:
11.09.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### شرط

2024 تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Kaštanjer	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:

### تصاريح



نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء :  
شهادة ملكية :

### معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة :

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات :

### وصف

معلومات إضافية :

Stan u blizini nove bolnice u izgradnji. Radi se o dvoetažnom stanu 63m<sup>2</sup> koji se nalazi u manjoj zgradi sa svega 4 stambene jedinice i ima svoj poseban ulaz. Sastoji se u prizemlju od dnevnog dijela sa kuhinjom, kupaonice te vrtne terase od 20m<sup>2</sup> i druge etaže na 1. katu gdje su smještene dvije spavaće sobe, kupaonica te lođa. Netto površina je 55m<sup>2</sup>, stanu pripada vrt 20m<sup>2</sup> i jedan parking u zatvorenom natkrivenom dijelu s koeficijentom ukupno 63m<sup>2</sup>. Izuzetno dobra prilika, vlasništvo uredno, mogućnost plaćanja u obrocima. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0823

### معلومات الاتصال إضافية

637617

الرقم المرجعي الداخلي :

IST-0823

Agency ref id:

0913314002

الهاتف للاتصال :