

Kuća Moderna, rustikalna kamena vila s bazenom, Poreč!, Poreč, بيت

Almasa Valjevac	الاسم:
alma@therealestatecroatia.com	البريد الإلكتروني:
Almasa Valjevac	الاسم الأول:
Alma Dom nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://therealestatecroatia.com/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
52100	City:
Istarska 8	الرمز البريدي:
+385 98 323264	عنوان:
+385 98 420 885, 098 323-264	Mobile:
Alma Dom agencija za	Phone:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretnina, utemeljena je 2000.	
godine sa ciljem kvalitetnog i	
suvremenog posredovanja u	
kupoprodaju nekretnina.	

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.



تفاصيل قائمة البيانات

Kuća Moderna, rustikalna kamena vila s bazenom, Poreč!	العنوان:
بيع	عقار لـ:
165 m ²	قدم مربعة:
490 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
3	الحمامات:
566,500.00 €	السعر:
11.09.2024	نشرت من قبل:

شروط
تم بناؤه:

2018

مكان
بلد:

Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč



معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

A+

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je kompletno i moderno renovirana vila iz 2018. godine, površine 165 m2, smještena na uređenom zemljištu od 490 m2. Ova jedinstvena nekretnina savršeno spaja moderni i rustikalni stil, pružajući udobnost i luksuz u prekrasnom okruženju. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaonica, te kuhinja s izlazom na natkrivenu terasu i ljetnu kuhinju. Također, na ovoj etaži smještena je spavaća soba i kupaonica. Vanjsko stubište vodi na prvi kat, gdje se nalaze tri dodatne spavaće sobe i dvije kupaonice, te prostrana natkrivena terasa s pogledom na bazen i prirodu. Svaka prostorija opremljena je inverter klima uređajem, televizijom, komarnicima na prozorima te automatskom rasvjetom sa senzorima. Grijanje je osigurano putem peći na pelete i klima uređajima. Kuća je dodatno osigurana alarmom, video nadzorom, senzorima za detekciju dima i vatre, sefom, te video portafonom na oba kata. Okućnica je pažljivo uređena i uključuje mozaik bazen od 32 m2, vrtnu kućicu od 9 m2 sa solarnim panelima, travnjak s automatskim navodnjavanjem i raznolikim biljem, te grill zonu. Ova vila se prodaje kompletno namještena i predstavlja idealnu investiciju za najam ili obiteljski dom u mirnom i prirodnom okruženju. Ne propustite priliku za ulaganje u ovu izvanrednu nekretninu! Za više informacija ili dogovor za razgledavanje, kontaktirajte nas već danas! Azra +385 91 611 57 06 +385 98 420 885
azra@almadominvest.com

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 637751
Agency ref id: 18680