

**STAN OROSLAVJE, 2. KAT, 96.25 m2, Oroslavje, شقة**

ReMax Classic	معلومات البائع
ReMax Classic	الاسم:
ReMax Classic	الاسم الاول:
ReMax Classic	الاسم الاخير:
ReMax Classic	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://nekretnineremax-classic.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Krapinsko-zagorska županija	Region:
Zabok	City:
Zabok	City area:
49210	الرمز البريدي:
Ulica Matije Gupca 45A	عنوان:
00385913105009	Mobile:
MAREX PROJEKT ONE	عنا:
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,	
49232 Radoboj,	
Trgovački sud u Zagrebu, pod	
brojem EUID:	
HRSR.081467226, MBS:	
081467226, OIB:51362020576	
Transakcijski račun i banka:	
HR85 2402 0061 1011 20382,	
Erste banka, Swift: ESBCHR22	
Temeljni kapital	
20.000kn/2654.46 eur	
Osoba ovlaštena za zastupanje:	
Mario Prelčec	
Ag-175/2023	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

STAN OROSLAVJE, 2. KAT, 96.25 m2

بيع  
96.25 m<sup>2</sup>  
2  
4  
1  
246,000.00 €  
11.09.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
طابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## شروط

بنا، جديد: نعم فعلا  
تم بناؤه: 2024  
شروط: حافظ

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Krapinsko-zagorska županija  
مدينة: Oroslavje  
منطقة المدينة: Oroslavje  
Poštanski broj: 49243

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا



## معلومات إضافية

بنية التحتية: ما، مكيف هواء، غاز، الصرف الصحي  
كفاءة الطاقة: A

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se moderan stan kvadrature 96.25 m2 (+2 parkirna mjesta 6.24m2) na 2. katu u u novogradnji u mirnom dijelu Oroslavja! Stambena zgrada smještena je u mirnoj ulici s prekrasnim pogledom na okolno zelenilo, što pruža idealan spoj prirode i komfora. Lokacija je izuzetna – samo 5 minuta vožnje do Zaboka te 45 minuta vožnje do Zagreba, što omogućuje brz i jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima. Zgrada se sastoji od 8 stanova, a uz svaki stan dolazi i vlastito parkirno mjesto. Ovi stanovi idealni su za obitelji i one koji traže mirno, sigurno okruženje s prirodom na dohvat ruke, ali i blizinu grada. Stanovi su projektirani kako bi zadovoljili sve potrebe modernog životnog standarda, a gradnja je izuzetno kvalitetna. U stanovima će u sobama i dnevnim boravcima biti postavljeni parketi, dok će u kupaonicama i kuhinjama biti keramičke pločice. Završetak radova planiran je za srpanj 2025. godine. Tlocrt je označen plavom bojom. Kupac NE plaća porez na promet nekretnina od 3%. Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte! Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com  
Šifra objekta: 300691001-178 Energetska klasa: A

## معلومات الاتصال إضافية

637809 :الرقم المرجعي الداخلي:  
300691001-178 Agency ref id:  
+385 (91) 310-5009 :الهاتف للإتصال: