

## Dvosoban apartman s pogledom na more Rogoznica, Rogoznica, شقة

معلومات البائع	
Dalmat Nekretnine	الاسم:
info@dalmatianhome.com	البريد الإلكتروني:
Dalmat Nekretnine	الاسم الأول:
Dalmat nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	الموقع:
https://www.dalmatianhome.com	
Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	Region:
Šibenik	City:
22000	الرمز البريدي:
Biskupa Jeronima Milete 18	عنوان:
+385(0)91 222 0976	Mobile:
+385(0)22 332111	Phone:
Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja i kupaca. Trenutačno se na ovoj	عنا:



web-lokaciji nalazi oko  
300-400 aktivnih prodajnih  
oglasa za kuće, apartmane,  
stambene zgrade i građevinske  
terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda  
DalmatianHome.com, osim  
prodaje, svojim klijentima  
pruža i usluge property  
managementa (PMC), što  
uključuje vođenje računa o  
nekretnini, plaćanje računa,  
vršenje kućnih popravaka,  
čišćenje i prozračivanje, a  
vlasnike po dolasku može čak  
na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se  
iskristalizirala nova vizija  
poslovanja: težnja ka  
projektima izgradnje nekretnina  
koje će DalmatianHome.com  
ekskluzivno nadzirati od prvih  
idejnih skica pa do završtka po  
sistemu 'ključ u ruke' (isporuke  
kupcima), kao i servisiranje  
istih u garantnom roku a i van  
njega. U tu se fazu dolazi  
dobrim renomeom i  
preporukama zadovoljnih  
klijenata, što  
DalmatianHome.com već  
odavno ima, a taj ambiciozni  
projekt već daje prve  
obećavajuće rezultate.

## تفاصيل قائمة البيانات

Dvosoban apartman s pogledom na more Rogoznica

بيع  
70,21 m<sup>2</sup>

1

2

1

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:  
255,000.00 €  
22.11.2024

نشرت من قبل:

شرط:  
في حالة جيدة جدامكان:  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Šibensko-kninska županija  
مدينة: Rogoznica  
منطقة المدينة: Rogoznicaتصاريح:  
رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلامعلومات إضافية:  
بنية التحتية: ما، مكيف هواء، كهرباءموقف سيارات:  
كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 1وصف:  
معلومات إضافية:

Apartment smješten u malom dalmatinskom mjestu Rogoznica, potpuno opremljen i spreman za useljenje. Smješten je u manjoj stambenoj zgradi na prvom katu (ukupno 6 stanova), a pripadajuće parkirno mjesto nalazi se u garaži u podrumu zgrade (parkirno mjesto veličine je 10,35m<sup>2</sup>). Raspored prostorija je slijedeći: hodnik, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, balkon s pogledom na more, wc, kupaonica, dječja spavaća soba, spavaća soba sa izlazom na balkon. Orijentacija je jugo-zapad, a sa balkona se pruža neometan pogled na more. Ukupna kvadratura stana iznosi 60,60 m<sup>2</sup>, plus dvije lođe jedna površine 3,14m<sup>2</sup> i druga površine 6,47m<sup>2</sup>. Apartment je korišten samo nekoliko godina i to isključivo preko ljetnih mjeseci. U apartmanu su instalirana 2 klima uređaja, a cjelokupna oprema i namještaj ulaze u prodajnu cijenu stana (osim privatnih stvari prodavatelja). Blizina aerodroma u Splitu (cca 35 min vožnje automobilom).

معلومات الاتصال إضافية:

الرقم المرجعي الداخلي: 637955  
Agency ref id: a567