

**PRODAJA apartman Bibinje 70m2, 1. kat, parking, pogled na more!, Bibinje.**

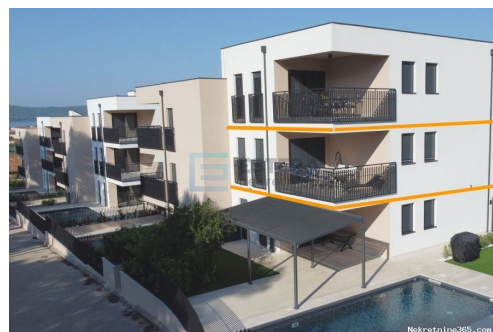
شقة

معلومات البائع	
Estera nekretnine	الاسم:
Estera nekretnine	الاسم الاول:
Estera nekretnine	الاسم الاخير:
Estera nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting gordan@estera-nekretnine.com	Service Type: بريد الكتروني اضافي:
https://www.estera-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Nemčićeva 10	عنوان:
0038516999444	Phone:
0038516999445	Fax:
ESTERA NEKRETNINE kao	عنا:

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili



prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru, Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan, a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## تفاصيل قائمة البيانات

PRODAJA apartman Bibinje 70m2, 1. kat, parking, pogled na more!

بيع  
69.87 m<sup>2</sup>  
2  
3  
1  
250,000.00 €  
12.09.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

2024

شرط  
تم بناؤه:

مكان



Croatia : بلد  
Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة  
Bibinje : مدينة  
Bibinje : منطقة المدينة  
23205 : Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا : رخصة بناء  
نعم فعلا : شهادة ملكية  
نعم فعلا : شهادة فحص

### معلومات إضافية

الصرف الصحي, كهرباء : بنية التحتية  
A+ : كفاءة الطاقة

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se trosobni apartman (69,87 m2) na prvom katu u novogradnji sa 6 apartmana u Bibinju. Apartman se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe i natkrivene terase. S terase se pruža pogled na more a s druge strane prema parku. Apartmanu pripada i parking P4. Apartman je opremljen vrhunskim namještajem i aparatima. Stepenište je popločeno bračkim kamenom a ograda je kovana, antracitne boje. Ulazna vrata su protuprovalna vrhunske kvalitete, kao i unutarnja stolarija, sakrivenih štokova i s elektromagnetnom bravom. Električno podno grijanje nalazi se u svim prostorijama isto kao i unutarnje jedinice klima uređaja. U gradnji su korišteni vrhunski materijali, a na parkirnim mjestima nalazi se priključak za punjenje električnih vozila. Provedeno je etažiranje, dobivena uporabna dozvola tako da je apartman moguće kupiti i kreditom banaka. Kupnja je direktno od investitora i kupci ne plaćaju porez na promet nekretninama. U krugu od nekoliko stotina metara nalaze se svi sadržaji potrebni za ugodan boravak (restorani, dućani, plaža, šetnica...) i dostupni su pješice. **AGENCIJA NE NAPLAĆUJE PROVIZIJU ZA KUPCA!!!** Stan možete detaljno pogledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <https://my.matterport.com/show/?m=ZP1WWJLXapW> Za sve dodatne informacije oko nekretnine kao i dogovor oko pregleda iste javite se na telefon: +385919381007 Vedran (WA/Viber available)

### معلومات الاتصال إضافية

637987 : الرقم المرجعي الداخلي  
1404 : Agency ref id: