

**التجارية العقارات, Vračar, 113m2, 2 garažna mesta ID#1779, Hram, Ultra lux**

معلومات البائع	
الاسم:	City Pro
البريد الإلكتروني:	office@citypro.rs
الاسم الاول:	City
الاسم الاخير:	Pro
اسم الشركة:	Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://citypro.rs/
بلد:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
الرمز البريدي:	11030
عنوان:	Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile:	+38163219949
Phone:	+381114452099
عنا:	Agencija City Pro
	Reg. broj: 725
	Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.:	725



## تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	Ultra lux, Hram, 113m2, 2 garažna mesta ID#1779
عقار لـ:	إيجار
قدم مربعة:	113.00 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	5
طابق:	3
غرف النوم:	4
السعر:	3,500.00 €
مصعد:	نعم فعلا
مصعد الشحن:	نعم فعلا
نشرت من قبل:	13.09.2024

## شروط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
شروط:	في حالة جيدة جدا

## مكان

بلد:	Serbia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Grad Beograd
مدينة:	Vračar
Adresa:	Dubljanska



11000

Poštanski broj:

تصاريح  
شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية  
بنية التحتية:

تركيب الهاتف, خط هاتف نشط, الاتصال الداخلي, ADSL, مكيف هواء

وصف

معلومات اضافية:

Vračar, Hram Svetog Save, Dubljanska; 113m2, 4.0, III/5, lift, klime, toplotne pumpe, interfon, internet, dva garažna mesta; U ponudi je ultra luksuzan, dvostrano orijentisan četvorosoban stan na trećem spratu potpuno nove zgrade kod Hrama Svetog Save. Struktura: Ulazni prostor, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo, odvojen spavaći blok (okrenut suprotno od ulice) sa tri sobe (od kojih je jedna master), dva kupatila, gostinjski toalet i prostrana terasa. Stan je polunamešten - kompletno opremljena kuhinja i ugradni plakari u hodniku i sobama. Uz stan se izdaju i dva komforna garažna mesta (jedno klasično, a drugo "klackalica"), čija cena je uračunata u oglasnu. Pogodan je kako za stanovanje, tako i za poslovni prostor. Fantastična mikrolokacija: blizina Hrama Svetog Save, Kalenić pijace, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život ili poslovanje. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

معلومات الاتصال إضافية

638312 الرقم المرجعي الداخلي:

1779

Agency ref id: