

KOSTRENA, RIJEKA - samostojeća kuća s okućnicom i pogledom na more, mirna ulica, 400m od mora, Kostrena, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

KOSTRENA, RIJEKA - samostojeća kuća s okućnicom i pogledom na more,
mirna ulica, 400m od mora

عام
العنوان:

بيع	عقار لا:
منفصل	نوع البيت:
250 m ²	قدم مربعة:
649 m ²	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
440,000.00 €	السعر:
26.10.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kostrena	مدينة:
Paveki	منطقة المدينة:
51221	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

KOSTRENA, RIJEKA - samostojeća kuća s okućnicom i pogledom na more,
mirna ulica, 400m od mora Posredujemo u prodaji izvanredne prilike! Samostojeća
kuća s prostranom okućnicom, smještena samo 400 metara od prve plaže u
Kostreni. Kuća se nalazi na zemljištu površine 649 m², u mirnoj i tihoj ulici,
udaljenoj od gradske vreve. Ova nekretnina sastoji se od dva stana – jedan u

prizemlju, a drugi na katu. Oba stana imaju identičan raspored s 100 m2 stambene površine, koji uključuje tri spavaće sobe, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom. Južna strana kuće povezana je s vanjskom terasom na oba kata, do koje se dolazi iz dnevnog boravka i jedne južno orijentirane spavaće sobe. Kuća je idealna za potpunu adaptaciju i modernizaciju, dok su temelji i zidovi u dobrom stanju. Prilaz kući je odličan, a osim vanjskog parkinga, na raspolaganju je i garaža. U okućnici se nalazi vrt, a ima dovoljno prostora za izgradnju bazena, kao i mjesta za roštilj i druženje. Iz prizemlja se pruža prekrasan pogled na more, dok s prvog kata uživajte u potpuno otvorenom pogledu na Jadran. Kuća se nalazi u mirnom, kvalitetnom susjedstvu, u kojem promet čine isključivo automobili lokalnih stanovnika. Ovo je zaista izvrsna prilika za kupnju nekretnine na atraktivnoj lokaciji, u neposrednoj blizini mora i svega nekoliko minuta vožnje od centra Rijeke. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 33218

معلومات الاتصال إضافية

638434	الرقم المرجعي الداخلي:
33218	Agency ref id:
+385 91 189 8332	الهاتف للإتصال: