

OPATIJA, BREGI - Vila s bazenom i panoramskim pogledom, Matulji. بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

OPATIJA, BREGI - Vila s bazenom i panoramskim pogledom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

160 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

4

غرف النوم:

3

الحمامات:

695,000.00 €

السعر:

13.09.2024

نشرت من قبل:

### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

Matulji

مدينة:

Bregi

منطقة المدينة:

51211

Poštanski broj:

### وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, BREGI - Vila s pogledom i bazenom Nekretnina je smještena na parceli površine 620 m<sup>2</sup>, samo desetak minuta lagane vožnje do mora i Opatije. U prizemlju se prostire kuhinja, dnevni boravak i zimski vrt s izlazom na bazen. Na raspolaganju su tri sobe, svaka s kupaonicom, dvije na katu i jedna u prizemlju. Ova vila nudi izvanredne prostore za druženje, zabavu i užitak. Mirno okruženje, potpuna privatnost i panoramski pogled na more i Kvarnerski zaljev, samo su neki od superlativa koje vila nudi. Drago nam je što se zimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sva eventualna pitanja, stojimo Vam na raspolaganju. Bregi su naselje okruženo zelenilom i prekrasnom prirodom iznad Opatije, iz kojeg se pruža senzacionalan pogled na Kvarnerski zaljev. U Opatiji i bližoj okolici velik je izbor plaža, kristalno čisto more i raznovrsne turističke usluge. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupnici, razgledavanje nekretnine koja Vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od

ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 33208

### معلومات الاتصال إضافية

638440 :الرقم المرجعي الداخلي:  
33208 Agency ref id: