

VODICE, novo, moderna dizajnerska vila, bazen, sauna, garaža, Vodice, بيت

## معلومات البائع

Fidius Broker	: الاسم:
info@fidiusbroker.hr	: البريد الإلكتروني:
Fidius Broker	: الاسم الأول:
Fidius Broker 2	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
http://fidiusbroker.hr/	: Service Type:
Croatia	: الموقع:
Šibensko-kninska županija	: بلد:
Vodice	: Region:
Vodice	: City:
22211	: City area:
Ćirila i Metoda 1a	: الرمز البريدي:
+385 91 513 5719	: عنوان:
+385 91 337 5522	: Mobile:
	: Phone:
	: عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

VODICE, novo, moderna dizajnerska vila, bazen, sauna, garaža

بيع  
منفصل  
589 m<sup>2</sup>عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:

1100 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
9	غرف النوم:
5	الحمامات:
1,799,000.00 €	السعر:
13.09.2024	نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodice	مدينة:
Vodice	منطقة المدينة:
22211	Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------



### موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
7	عدد مواقف السيارات:
نعم فعلا	مساحة مواقف السيارات المغطاة:

### وصف

معلومات اضافية:

VODICE - Prodaje se moderna dizajnerska vila u Vodicama, smještena na mirnoj i odličnoj lokaciji, udaljena 1100 m od plaže Vrulje te 1000 m od samog centra grada. Ova impozantna vila nudi sve što je potrebno za luksuzan i udoban život – vrhunski dizajn, visoku kvalitetu gradnje i pažljivo osmišljen raspored prostorija. Svojom arhitekturom i prostranošću ističe se kao savršen dom za one koji traže mir i privatnost, a istovremeno žele biti blizu svih ključnih sadržaja. Luksuzna

nekretnina se proteže na tri etaže (podrum + prizemlje + kat) s ukupnom korisnom površinom od 589,89 m<sup>2</sup> + 140,36 m<sup>2</sup> terasa, a smještena je na prostranom zemljištu od 1499 m<sup>2</sup>. Vila je trenutno u izgradnji i prema projektu će biti okružena lijepo uređenim okolišem. U sklopu ograđenog i popločanog dvorišta biti će i veliki grijani bazen od 53,19 m<sup>2</sup>, te održivi vrt s automatskim navodnjavanjem. Vila će imati djelomičan pogled na more. RASPORED PROSTORIJA PODRUM: natkriveni ulaz, tehnička soba, hodnik, sauna, vinoteka, dva spremišta PRIZEMLJE: garaža, 6 parkirnih mjesta, praonica, WC, dvije spavaće sobe s kupaonicama, garderoba, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na tri terase, prostrani grijani bazen (53,19 m<sup>2</sup>), sunčalište i ljetnu kuhinju KAT: tri spavaće sobe, dvije kupaonice, terase, teretana, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak s izlazom na terasu Cijena u potpunosti dovršene vile prema modelu "ključ u ruke" (bez namještaja) iznosi 1.799.000 €. Postoji mogućnost kupovine nekretnine u Roh-Bau fazi - cijena iznosi 899.000 € Za više informacija ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: H-179-I

### معلومات الاتصال إضافية

638471 :الرقم المرجعي الداخلي  
H-179-I :Agency ref id  
++385 91 3375522 :الهاتف للإتصال