

Umag, stan u novogradnji sa okućnicom S0-18, Umag, شقة

Sendi Vinski	معلومات البائع
Sendi Vinski	الاسم:
Sendi Real Estate	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
vinskisendi@gmail.com	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
بريد الالكتروني	بريد الالكتروني
اضافي:	اضافي:
الموقع:	الموقع:
https://www.sendi-realestate.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Šetalište 13. divizije 21	عنوان:
+385 98 443 289	Mobile:
+385 98 443 289	Phone:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	عنا:
Šetalište 13. divizije 21	
51000 Rijeka	
135/2020	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Umag, stan u novogradnji sa okućnicom S0-18	العنوان:
بيع	عقار لـ:
46 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
8 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
190,000.00 €	السعر:
14.09.2024	نشرت من قبل:

## شروط

بناء جديد: نعم فعلا

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Umag  
منطقة المدينة: Umag



52470

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

A+

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

Na sjeverozapadu Istre, u Umagu, gradi se moderan stambeni kompleks. Zgrada će sadržavati 122 moderna i komforna stana različitih kvadratura i rasporeda, garaže i spremišta. Imat će četiri glavna ulaza iz kojih se pristupa stubištima. Vertikalna komunikacija riješena je stepeništem i liftovima. Prostirac će se na tri kata. Na raspolaganju su garažna i vanjska parkirna mjesta. Pri gradnji se koriste najkvalitetniji materijali i oprema, kao što je toplinska fasada u sustavu ETICS debljine termoizolacijskih ploča 10 cm, unutarnja stolarija je hrastova - suvremeno dizajnirana marke Garofuli, prvoklasni parket i keramika velikog formata, balkonske ograde od modernog sigurnosnog stakla, te multisplit klimatizacijski sustavi. Svi stanovi imaju telefonski, antenski, TV i internet priključak, dok se vizualna i audio komunikacija s ulaznim dijelovima stambeno-poslovne građevine osigurava putem video parlafona. Prodaje se stan S0-18, smješten u prizemlju s okućnicom. Stan površine 46,11 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, kupaonice, spavaće sobe i terase. Stanu pripada i okućnica površine 6,96 m<sup>2</sup>, ostava od 2,83 m<sup>2</sup> i vanjsko parkirno mjesto površine 13 m<sup>2</sup>. Atraktivna nekretnina u modernom stilu na izvrsnoj lokaciji u blizini svih sadržaja, samo 700 m udaljena od plaže i mora! U istom projektu prodaju se stanovi različitih kvadratura, orijentacija i cijena - sve informacije dostupne su na upit. ID KOD AGENCIJE: 2135

## معلومات الاتصال إضافية

638549

الرقم المرجعي الداخلي:

2135

Agency ref id:

098 443 289

الهاتف للإتصال: