

KRK - MODERNA VILA S GRIJANIM BAZENOM I POGLEDOM NA MORE, Krk, بيت

	معلومات البائع
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	الموقع:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	بلد:
Croatia	Region:
Primorsko-goranska županija	City:
Opatija	City area:
Opatija	الرمز البريدي:
51410	عنوان:
Maršala Tita 65	Mobile:
+385(0)91/887-5855	Phone:
+385(0)51/498-068	عنا:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate



properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

KRK - MODERNA VILA S GRIJANIM BAZENOM I POGLEDOM NA MORE

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
في تسلسل	نوع البيت:
121 m ²	قدم مربعة:
20 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
630,000.00 €	السعر:
16.09.2024	نشرت من قبل:

شرط

بناء جديد: نعم فعلا

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Krk	مدينة:
Krk	منطقة المدينة:
51500	Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo modernu vilu s bazenom, dvije terase i pogledom na more u okolici grada Krka. Vila se proteže na prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora koji vodi u dnevni boravak i blagovaonicu otvorenog koncepta, zatim hodnika, kuhinje, kupaonice i spavaće sobe. Dnevni boravak ima izlaz na prostranu terasu s grijanim bazenom i sunčalištem. Na katu na koji se uspinje unutarnjim stepeništem, nalaze se dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te izlazom na terasu s koje se pruža otvoreni pogled na more. Pored glavnog ulaza u vilu nalazi se još jedna terasa. Strojarnica bazena dovoljne je veličine da može poslužiti i kao spremište. Vila je lijepo i ukusno namještena te izvrsno opremljena podnim grijanje s toplinskom pumpom, te je također u potpunosti klimatizirana.

Na ograđenoj okućnici nalaze se dva pripadajuća parkirna mjesta. Izvrsna nekretnina idealna za cjelogodišnji boravak ali i kao investicija za turistički najam.

Objekt je dio koncepta od 3 vile u nizu. ID KOD AGENCIJE: 2369

معلومات الاتصال إضافية

638640 الرقم المرجعي الداخلي:

2369 Agency ref id:

+385 (0) 95 711 7086 الهاتف للإتصال: