

## Istra, Ližnjan, prekrasan stan na I. katu 2SS+DB, 80m2, parking, lift! #prodaja, Ližnjan, شقة

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
com	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
Valdebek	City area:
52100	الرمز البريدي:
Mihovilovićeve 3	عنوان:
+385994361600	Mobile:
+385911505505	Phone:
Terram nekretnine Istra je	عنا:
tvrtka koja se bavi	
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

## تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Ližnjan, prekrasan stan na I. katu 2SS+DB, 80m2, parking, lift! #prodaja

بيع

80 m<sup>2</sup>

1

3

1

238,000.00 €

عام

العنوان:

عقار ل:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

16.09.2024

نشرت من قبل:

## Orientation

جنوب, غرب

توجيهه:

## شرط

2014

تم بناؤه:

حافظ

شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Ližnjan

مدينة:

Ližnjan

منطقة المدينة:

52204

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

ما، مكيف هواء، الصرف الصحي  
A

## معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Ližnjan, prodajemo prekrasan stan na prvom katu zgrade novije gradnje ukupne veličine 80m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupatila i prekrasne terase sa pogledom na more. Stanu pripada jedno parking mjesto. Od mora udaljen svega nekoliko minuta hoda. Stan je kompletno namješten i kao takav se i prodaje. Blizina svih potrebnih sadržaja. Vlasništvo uredno!! Uporabna dozvola!! Tereta nema. #prodaja Šifra objekta: S-893 Energetska klasa: A \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 638761

Agency ref id: S-893

الهاتف للإتصال: +385 (99) 436-1600