

KUĆA+DVORIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 160 m2, Trešnjevka - Sjever, بيت

معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi



novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

تفاصيل قائمة البيانات

KUĆA+DVORIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 160 m2

بيع

منفصل

160 m²

1

5

2

350,000.00 €

17.09.2024

عام
العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بناء جديد:

تم بناؤه:

نعم فعلا

2024.

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb
مدينة: Trešnjevka - Sjever
10000
Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات إضافية:

KUĆA+DVORIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 160 m2 Prodaje se kuća stambene površine cca 160 m2 stambenog prostora zajedno s dvorištem pravilnog tlocrta površine cca 143 m2. Kuća je izgrađena 2024. godine te se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka s izlaskom na terasu i dvorište, kuhinje, sobe, kupaonice, ostave i ulaznog hodnika. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe, garderoba, kupaonica i nenatkrivena krovna terasa. Kuća se prodaje u trenutnom, Roh-Bau stanju. U kući je postavljena PVC stolarija, komarnici i rolete te su provučene instalacije vode i struje. Prema glavnom projektu, predviđeno je postavljanje podnog grijanja na dizalicu topline. Potrebno je postaviti fasadu, glazuru unutar kuće i dovršiti unutarnje radove prema vlastitim željama. Prema glavnom projektu namijenjena je i garaža s 3 vanjska parkirna mjesta, no postoji mogućnost prenamjene garaže u kuhinju kako su trenutno izvedeni priključci. Odlična mikrolokacija u mirnoj ulici na Rudešu. Orijentacija: jug, zapad, istok Grijanje: dizalica topline Dozvole: građevinska dozvola Visina stropa: 2.8 m Parking: 3 vanjska parkirna mjesta ispred kuće Cijena: 350.000 EUR
ID KOD AGENCIJE: 6006

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 639116
Agency ref id: 6006
الهاتف للإتصال: +385 91 445 5123