

Istra, Kršan - prostrano građevinsko zemljište s lijepim pogledom na Učku,Kršan, أرض

## معلومات البائع

Art Living Real Estate	الاسم:
Art Living	الاسم الاول:
Real Estate	الاسم الاخير:
ART LIVING REAL ESTATE	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Umag	City:
52470	الرمز البريدي:
Pozioi 1g	عنوان:
+385 91 784 80 83	Mobile:
+385 91 784 80 83	Phone:
Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.	عنا:



## Our services to buyers:

consulting on the situation on  
the real estate market and  
presentation of real estates in  
our office  
field tour of selected real estate  
real estate documentation check  
negotiating sales  
legal support (sales contract,  
pre-contracts, registration)  
transfer of utility obligations  
(electricity, water, etc.),

## Our services to sellers:

property overview  
real estate estimate  
photographic services  
consulting on the real estate's  
market value  
verification of real estate  
documentation (ownership  
certificate, construction and use  
permit)  
signing a real estate mediation  
contract  
advertising real estate on our  
website and other leading  
domestic and world websites  
additional attention is paid to  
the real estate for which we  
have an exclusive mediation  
contract in marketing  
advertising and investment  
72/2022

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Kršan - prostrano građevinsko zemljište s lijepim pogledom na Učku

بيع  
بناء، الكثير  
5063 m<sup>2</sup>  
202,500.00 €  
24.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Kršan  
منطقة المدينة: Kršan  
Poštanski broj: 52232

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

ISTRA, KRŠAN – PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U NASELJU  
KRŠAN NA PRODAJU JE GRAĐEVINSKO ZAMLJIŠTE POVRŠINE 5063 M2  
S PREDIVNIM POGLEDOM NA UČKU. ZEMLJIŠTE JE RAVNO I

وصف  
معلومات إضافية:

PRAVILNOG OBLIKA. PRIKLJUČCI STRUJE I VODE NALAZE SE U NEPOSREDNOJ BLIZINI, A ZA POTREBE OTPADNIH VODA POTREBNO JE GRADITI SEPTIČKU JAMU. OBZIROM NA VELIČINU, MOGUĆA JE GRADNJA VIŠE OBJEKATA ILI PARCELACIJA NA VIŠE MANJIH PARCELA. VLASNIŠTVO UREDNO. IDEALNA NEKRETNINA ZA GRADNJU VIŠE OBJEKATA S POPRATNIM SADRŽAJIMA. TIP ZEMLJIŠTA – GRAĐEVINSKO BLIZINA SADRŽAJA: IGRALIŠTE, POŠTA, BANKA, VRTIĆ, TRGOVINA, UDALJENOST OD MORA 5000 M. Poštovani klijenti, Moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji. ID KOD AGENCIJE: 1210 ID KOD AGENCIJE: 1210

### معلومات الاتصال إضافية

639261      الرقم المرجعي الداخلي:  
1210      Agency ref id:  
091 784 8083      الهاتف للإتصال: