

Prekrasan stan u prizemlju sa vrtom, Makarska, شقة

معلومات البائع	
Joda Nekretnine	الاسم:
Joda Nekretnine	الاسم الاول:
JODA NEKRETNINE d.o.o	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.joda-nekretnine.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Crikvenica	Region:
Crikvenica	City:
51260	City area:
Kralja Tomislava 112a	الرمز البريدي:
+385 91 890 4694	عنوان:
+385 51 403 771	Mobile:
JO-DA REAL ESTATE	Phone:
Agency d.o.o. was founded in	عنا:

2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of



Ethics for Real Estate Brokers.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Prekrasan stan u prizemlju sa vrtom

العنوان:

بيع

عقار ل:

73 m²

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

29 m²

حجم الحديدية:

15 m²

منطقة شرفة:

302,416.00 €

السعر:

18.09.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Makarska

مدينة:

Makarska

منطقة المدينة:

21300

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف

معلومات اضافية:

Ovaj stan se nalazi u prizemlju kompleksa od tri zgrade na mirnoj lokaciji u Makarskoj. Stan se sastoji od 2 spavaće sobe i 2 kupaonice, dnevnog boravka, prekrasne terase bruto površine 15,03m² te vrta bruto površine 29.96m². UKupna bruto površina stana je 108.24m², a neto površina je 73,76m². Dodatno se kupcu pruža mogućnost kupnje garažnog mjesta etaže - 1 = 25.000,00 Eur-a, etaža - 2 = 20.000,00 Eur-a. Prilikom kupnje ove nekretnine kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Investitor je poštovao najviše standarde gradnje, koristeći samo

vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija sa električnim podizačima roleta, staklene ograde na balkonima, kameni pod na stepeništu i inox ograda, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika sa podnim grijanjem u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. Postoji mogućnost da kupac izabere keramiku. Useljenje je planirano za 04/2025. Vizija investitora je stvaranje najvišeg standarda urbanog življenja, stoga je pored udobnosti i privatnosti prioritet omogućiti stanarima raznovrsne usluge u sklopu kompleksa dostupne samo njima. ID KOD AGENCIJE: 6118

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 639461
Agency ref id: 6118