

STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VRAPČE, 103 m2, 4-soban, Podsused - Vrapče, شقة

Agencija Starling	الاسم:
Agencija	الاسم الاول:
Starling	الاسم الاخير:
STARLING d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.starling.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Prilaz Gjure Deželića 75/1	عنوان:
01 779 23 10	Phone:
Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.	عنا:
Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi	



novih nekretnina iz Zagreba i
šire okolice, koje možete
pronaći u našem portfelju. Istra
u posljednjih pet godina bilježi
izraziti turistički i gospodarski
rast, stoga želimo podržati ovu
zanimljivu regiju inovativnim i
posvećenim pristupom
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim
saveznicima kupcima i
prodavateljima nekretnina, koji
posredovanjem osigurava
najviše profesionalne standarde
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju
investitorima kada je riječ o
poslovnom i pravnom
savjetovanju i uređenju
interijera, a našu dosadašnju
ekspertizu i stečena znanja
želimo prenijeti, kako novim
generacijama, tako i našim
klijentima.

تفاصيل قائمة البيانات

STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VRAPČE, 103 m2, 4-soban

بيع	العنوان:
103 m ²	ع قار لا:
2	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
94 m ²	الحمامات:
20 m ²	حجم الحديد:
300,000.00 €	منطقة الشرفة:
18.09.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

نعم فعلا
2024

شرط
بنا ، جديد:
تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Zagreb
مدينة: Podsused - Vrapče
10000 Poštanski broj:

تصاريح
شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات
كراج:

نعم فعلا

2

عدد مواقف السيارات:
مساحة مواقف السيارات
المغطاة:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VRAPČE, 103 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan zatvorene stambene površine 73 m2 u visokom prizemlju zgrade bez lifta. Novoizgrađena zgrada ima ukupno četiri etaže i svega četiri stambene jedinice, a nalazi se u ulici Margalići. Stan se sastoji od open-space dnevnog boravka s kuhinjom, tri spavaće sobe, kupaoalice s WC-om, WC-a, hodnika, terase i vrta. U ukupnu netto kvadraturu od 103 m2 stana ulazi: -Terasa 20 m2 (dio je natkriveni, dio nenatkriveni) -Vrt 94 m2 -Garažno parkirno mjesto 15 m2 (moguće postavljanje polica iznad parkirnog mjesta radi visine veće od 3m) -Vanjsko parkirno mjesto 12,5 m2 -Spremište 5 m2 (zasebna prostorija sa vlastitim vratima u kojoj su postavljene unutarnje jedinice dizalice topline radi iskoristivosti stambenog prostora) Grijanje u stanu je na dizalice topline. Stan ima sva brojila zasebno odvojena. Moguća kupnja putem kredita. U neposrednoj blizini nalazi se sav potreban sadržaj. Orijentacija: Sjever - Jug - Zapad Grijanje: Dizalice topline Parking: Garažno parkirno mjesto + Vanjsko parkirno mjesto Visina stropa: 2,6m Cijena stana: 300.000€ ID KOD AGENCIJE: 6018

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 639532

6018
+385 91 445 52 07

Agency ref id:
الهاتف للإتصال :