

ISTRA, PULA - 2SS+DB nov stan za dugoročnu rentu, Pula, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PULA - 2SS+DB nov stan za dugoročnu rentu

إيجار

57 m²

1

3

3

1

1,000.00 €

31.10.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

2022

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

Pula

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بنا ،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:

نعم فعلا

كفاءة الطاقة:

A+

موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات

نعم فعلا

المغطاة:

وصف

ISTRA, CENTAR, PULA - 2SS+DB novi stan smješten na mirnoj lokaciji

معلومات اضافية:



nedaleko od centar grada. Predstavljamo u potpunosti na novo uređen stan, smješten u modernoj novogradnji nadomak centra grada Pule i svog sadržaja potrebnog za cjelogodišnji siguran i miran boravak. OPIS STANA: Riječ je o stanu koji se nalazi na 1. katu moderne novije zgrade s liftom. Stan se sastoji od ukupno 57m², unutar kojih se nalazi ulazni hodnik s prostorom za garderobu, moderna i opremljena kuhinja s blagovaonom i komotnim dnevnim boravkom smješteni u "open space" prostoru. Dnevni boravak posjeduje pristup prema natkrivenoj terasi, idealnoj za opuštanje nakon aktivnoga dana. Stan posjeduje 2 spavaće sobe, kao i komotno kupatilo, čime je idealan za dugoročnu rentu za tri osobe. Uz sve spomenuto stan posjeduje vlastito natkriveno mjesto u prizemlju zgrade, čime je osigurano privatno parking mjesto za vašeg limenog ljubimca. DODATNE INFORMACIJE: * Stan posjeduje privatnu terasu i garažu za parking automobila koja može poslužiti i kao dodatno spremište. * Zgrada posjeduje lift. * Stan posjeduje novu perilicu rublja od 7 kg, novu perilicu suđa, indukcijsku ploču u kuhinji s napom, novi veliki hladnjak, postavljen novi Daikin klima uređaj, sve potrebne male kućanske aparate. * S obzirom na to, kako se radi o novoj zgradi s postavljenom kvalitetnom izolacijom i PVC stolarijom, režije u stanu su niske. * Osiguran je kvalitetna 5G internet. * Stan je namjenjen dugoročnoj renti, bez potrebe izlaza iz stana ili prekida rente tijekom sezone. OPIS LOKACIJE: Stan se nalazi u zgradi novije gradnje, koja je smještena nadomak strogog centra grada. Riječ je lokaciji koja svojim posjetiocima nudi sve što je potrebno za svakodnevni siguran i miran boravak. Tako se već na 100m od stana nalazi prva trgovina, kafići i restorani. Fakulteti i škole udaljeni su na svega 4 minute hoda od stana, dok je strogi centar grada (Giardini) udaljen na 5 minuta hoda od stana. Za sva dodatana pitanja, potrebne informacije ili želju za razgledom stana i njegove lokacije slobodno nas kontaktirajte u svakome trenutku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33307

معلومات الاتصال إضافية

639644 :الرقم المرجعي الداخلي
33307 Agency ref id:
+385 95 576 8337 :الهاتف للإتصال