

VILE BOROVIJE, završetak gradnje 12/2024, obiteljski stanovi. REZERVIRANO, Zagreb, شقة

معلومات البائع	
Marijana Maloča	الاسم:
Marijana Maloča	الاسم الاول:
Marijana Maloča	الاسم الاخير:
La Mar nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.lamar-nekretnine.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Ulica Nikole Teslina 14/1	عنوان:
+385 91 313 1306	Mobile:
+385 91 313 1306	Phone:
La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.	عنا:

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine



adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

تفاصيل قائمة البيانات

VILE BOROVJE, završetak gradnje 12/2024, obiteljski stanovi, REZERVIRANO

بيع	العنوان:
81.65 m ²	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
4	طابق:
1	غرف النوم:
286,000.00 €	الحمامات:
19.09.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

Orientation

الشرق, جنوب, غرب توجيه:

شروط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2024	تم بناؤه:
حافظ	شروط:

مكان

Croatia	بلد:
Grad Zagreb	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Zagreb	مدينة:
10000	Poštanski broj:

معلومات إضافية

مكيف هوا	بنية التحتية:
A+	كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

- NOVOGRADNJA - VILE BOROVJE - kraj gradnje 12/2024 Agencija Adria La Mar nekretnine d.o.o. predstavlja u ponudi urbane vile sa 4 ulaza, u svakom ulazu po 6 stanova, 2 stana po etaži, lokacija - Borovje. Popularan zagrebački kvart prepun novogradnji i mladih obitelji, sa izvrsnom infrastrukturom i sadržajima. Zgrada se sastoji od: -prizemlje sa vrtom -1.kat -2.kat Svaki stan se prodaje sa jednim parkirnim mjestom koji je u cijeni sa stanom. Od ukupno 24 stana , rezervirano je 11 stanova. Ostali su slobodni na upit. Zgrada D: STAN S3 1 kat: - hodnik 10,48m² - db sa kuhinjom 27,67m² - soba 11,70m² - soba 2 8,58m² - soba 3 9,10m² - kupaonica 4,35m² - WC 3,19m² - loggia 2,76m² (x0,75) 2,07m² - natkriveni balkon 2,76m² (0,50) 1,38m² - pm5 12,50m² (x0,25) 3,13m² Površina

stana iznosi 75,07m2 + loggia 2.07m2 + natkriveni balkon1,38m2 + parkirno mjesto 3,13m2 što ukupno čini sve 81,65m2 CIJENA: 286.000,00 Eura Sve informacije o objektu - konstrukcija objekta, vrste zidnih i podnih obloga, vrsta vanjske i unutarnje stolarije, te ostala oprema kojom se opremao stan (klimatiz.sustav, radijatori, vrsta parketa, kupaonske opreme, itd...) pružaju se kupcu u vidu kataloga prilikom pregleda stana. enc A+ Gradnja: pravna osoba, nema plaćanja poreza na promet nekretnina. Za razgled nekretnine, te sva pitanja, slobodno nam se obratite putem maila lamarnekretnine@gmail.com ili na kontakt broj: 091/4321 210 Danijel Mitić 091/988 9576 Marijana Maloča U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-850 Energetska klasa: A+

معلومات الاتصال إضافية

640341 :الرقم المرجعي الداخلي:

iro-850 Agency ref id:

+385 (91) 988-9576 :الهاتف للإتصال: