

## Stan na drugom katu luksuzne novogradnje, Makarska, شقة

معلومات البائع	
Joda Nekretnine	الاسم:
Joda	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
JODA NEKRETNINE d.o.o	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:
Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.	



We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

## Ethics for Real Estate Brokers.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Stan na drugom katu luksuzne novogradnje

العنوان:

بيع

عقار ل:

45 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

177,762.00 €

السعر:

19.09.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Makarska

مدينة:

Makarska

منطقة المدينة:

21300

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

## وصف

معلومات اضافية:

Ovaj stan se nalazi na drugom katu kompleksa od tri zgrade na mirnoj lokaciji u Makarskoj. Sastoji se od dnevnog boravka sa blagavaonicom, spavaće sobe, kuhunje te kupaonice. Stanu pripada i balkon. Dodatno se kupcu pruža mogućnost kupnje garažnog mjesta etaže - 1 = 25.000,00 Eur-a, etaža - 2 = 20.000,00 Eur-a. Prilikom kupnje ove nekretnine kupac ne plaća porez na promet nekretnina.

Investitor je poštvovao najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija sa električnim podizačima roleta, staklene ograde na balkonima, kameni pod na stepeništu i inox ograda, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika sa podnim grijanjem u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. Postoji mogućnost da kupac izabere keramiku.

Useljenje je planirano za 04/2025. ID KOD AGENCIJE: 6123

### معلومات الاتصال إضافية

640544 : الرقم المرجعي الداخلي:

6123 Agency ref id:

0976252606 : الهاتف للإتصال: