

Moderna novogradnja nedaleko Rovinja, Rovinj, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Moderna novogradnja nedaleko Rovinja

بيع	العنوان:
164 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
765,000.00 €	الحمامات:
19.09.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2025

شرط  
تم بناؤه:

Croatia

مكان  
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija  
مدينة : Rovinj  
منطقة المدينة : Rovinj  
Poštanski broj: 52210

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : A+

### وصف

معلومات إضافية:

Istra, Rovinj, okolica Ovaj prekrasan stan smješten je na izuzetno atraktivnoj lokaciji, samo nekoliko kilometara od slikovitog Rovinja i na samo nekoliko stotina metara udaljenosti od mora, pružajući savršenu ravnotežu između privatnosti i blizine obale. Stan se nalazi u modernoj zgradi vrhunske kvalitete, a s površinom od 128 m<sup>2</sup> nudi luksuzan i prostran životni prostor koji zadovoljava sve potrebe suvremenog stanovanja. Unutrašnjost stana obuhvaća tri elegantno uređene spavaće sobe, od kojih dvije imaju vlastite kupaonice, dodatni gostinjski WC, prostrani hodnik te praktičnu garderobu. Sve kupaonice i WC opremljeni su modernim električnim podnim grijanjem, koje osigurava ravnomjernu i ugodnu toplinu tijekom hladnijih mjeseci. Prostrani dnevni boravak povezan je s moderno dizajniranom kuhinjom i blagovaonicom u konceptu otvorenog prostora, idealnom za obiteljska okupljanja i opuštanje. Velike staklene stijene s toplinskom izolacijom unose obilje prirodnog svjetla u prostor, stvarajući svijetlu i ugodnu atmosferu. Stan se ponosi natkrivenom terasom, savršenom za uživanje u toplim večerima, dok dodatno spremište omogućava urednu organizaciju vaših stvari. U cijenu stana uključeno je i natkriveno parkirno mjesto koje osigurava sigurnost i zaštitu vašeg vozila. Ono što će vas i vaše goste neprestano oduševljavati nalazi se na vrhu zgrade, a to je ekskluzivna luksuzna zona. Zona sadrži vrhunski moderni jacuzzi, WC, teretanu i sunčalište te ljetnu kuhinju, idealno za opuštanje i rekreaciju uz prekrasan pogled na more i okolnu prirodu. Visoka kvaliteta gradnje i pažljivo odabrani detalji osiguravaju dugotrajnost i udobnost, stvarajući prostor koji zadovoljava najviše standarde luksuznog stanovanja. Ovaj stan predstavlja izuzetnu priliku za luksuzni život, odmor ili turističko iznajmljivanje, zahvaljujući izvrsnoj prometnoj povezanosti i blizini svih potrebnih sadržaja. S luksuznim sadržajima i fantastičnom lokacijom, savršen je izbor za one koji traže vrhunski stil života u neposrednoj blizini Rovinja. ID KOD AGENCIJE: 1019-87

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 640570  
Agency ref id: 1019-87  
الهاتف للإتصال : +38552210824