

## ZADAR, ROVANJSKA - Vaš novi dom u Dalmaciji: moderan stan u prizemlju, blizu mora i prirodnih ljepota! S1, Jasenice, شقة

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

ZADAR, ROVANJSKA - Vaš novi dom u Dalmaciji: moderan stan u prizemlju,  
blizu mora i prirodnih ljepota! S1

العنوان:

عقار لـ:

بيع

قدم مربعة:

68 m<sup>2</sup>

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

2

الحمامات:

1

حجم الحديدية:

36 m<sup>2</sup>

السعر:

249,000.00 €

نشرت من قبل:

19.09.2024

## شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2024

## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة:

Jasenice

منطقة المدينة:

Rovanijska



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات

نعم فعلا

المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, ROVANJSKA - Vaš novi dom u Dalmaciji: moderan stan u prizemlju,  
blizu mora i prirodnih ljepota! S1 Prodaje se moderan stan u prizemlju  
novogradnje u mirnom mjestu Rovanijska. Stan od 68,1 m2 neto površine smješten  
je u manjoj zgradi sa samo šest stanova, što jamči privatnost i udobnost. S  
prostrane terase pruža se predivan pogled na more, a udaljenost od mora iznosi  
svoga 470 metara, dok je centar Rovanijske na 800 metara. Stan se sastoji od jedne

spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te moderne kupaonice, te dodatne ostave koja pruža dodatni prostor za pohranu. Posebna prednost je okućnica od 36 m<sup>2</sup>, koja omogućuje uživanje na otvorenom, te natkrivena terasa koja nudi zaklon od sunca. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto, a klimatizirani prostor pruža idealne uvjete za ugodan boravak tijekom cijele godine. Rovanjska je prekrasno dalmatinsko mjesto, smješteno u blizini Masleničkog mosta i podno Velebita. Njegova lokacija na spoju mora i planina čini ga savršenim za ljubitelje prirode i aktivnosti na otvorenom. Ovdje možete uživati u netaknutoj prirodi, čistom moru i povijesnim znamenitostima, dok veći gradovi, poput Zadra, ostaju na dohvat ruke. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Kontaktirajte nas za dogovor oko razgledavanja i osigurajte svoje mjesto pod suncem! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. //www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID

KOD AGENCIJE: 33322

### معلومات الاتصال إضافية

642189 : الرقم المرجعي الداخلي:

33322 Agency ref id:

+385 91 799 6986 : الهاتف للإتصال: