

## Četverosoban stan s parkingom - širi centar Osijeka, Osijek, شقة

معلومات البائع	
Pavo Đanić	الاسم:
Pavo Đanić	الاسم الاول:
Đanić	الاسم الاخير:
Fidus	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.fidus.com.hr">http://www.fidus.com.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Osječko-baranjska županija	Region:
Osijek	City:
31000	الرمز البريدي:
Hrvatske Republike 43	عنوان:
+385 98 682 521	Mobile:
+385 91 9299 710	Phone:
Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.	عنا:

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za kupca.



144/2018

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Četverosoban stan s parkingom - širi centar Osijeka

العنوان:

بيع

عقار لـ:

85.65 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

4

غرف النوم:

1

الحمامات:

214,000.00 €

السعر:

23.09.2024

نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2023

تم بناؤه:

حافظ

شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Osječko-baranjska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Osijek

مدينة:

31000

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

ماء، مكيف هواء، غاز، الصرف الصحي

بنية التحتية:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaju se kvalitetni četverosobni stanovi na 1. i 2. katu urbane vile koja se nalazi u širem centru Osijeka. Svaki stan je stambene površine 83,05 m<sup>2</sup> i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice, wc-a, praonice rublja, hodnika te balkona površine 7,36 m<sup>2</sup>. Svakom stanu pripada po jedno parkirno mjesto ispred zgrade (po koef. 2,6 m<sup>2</sup>) U dnevnom boravku biti će

postavljena klima, a kroz cijeli stan će se provesti podno grijanje. U ranijoj fazi gradnje moguć je izbor keramike, parketa i sanitarija. Predviđeni završetak radova i useljenje je planirano za proljeće 2025. U oglašenu kupoprodajnu cijenu uključen je stan i parkirno mjesto. Tlocrtno odlično osmišljen i isplaniran kako bi se postigla maksimalna funkcionalnost i iskorištenost prostora. Svojom atraktivnom lokacijom i modernim izgledom plijeniti će poglede, ali i zainteresirati sve one koji žele živjeti nadomak centra grada i raznolikih događanja dok uživaju u miru svog doma. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1772

### معلومات الاتصال إضافية

645026 الرقم المرجعي الداخلي:  
iro-1772 Agency ref id:  
+385 (98) 682-521 الهاتف للإتصال: