

Istra, Pula, Valdebek, kuća 112m2, poslovni prostor #prodaja, Pula, بيت

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Valdebek	City:
52100	City area:
Mihovilovićeva 3	الرمز البريدي:
+385994361600	عنوان:
+385911505505	Mobile:
Terram nekretnine Istra je	Phone:
tvrtka koja se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za



njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

## تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Pula, Valdebek, kuća 112m2, poslovni prostor #prodaja

عام	
العنوان:	بيع
عقار لـ:	في تسلسل
نوع البيت:	269 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	343 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	7
غرف النوم:	2
الحمامات:	415,000.00 €
السعر:	

23.09.2024

نشرت من قبل:

## شرط

حافظ

شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Valdebek

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

## معلومات إضافية

ما، خط هاتف نشط، مكيف هوا، تركيب الهاتف، الصرف الصحي

بنية التحتية:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

2

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Istra, Pula, Valdebek, prodaje se obiteljska kuća, s poslovnim prostorom i pomoćnim objektom. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, u prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kuhinja s blagavaonom, dnevni boravak s izlazom na terasu, jedna spavaća soba, kupaonica. Unutarnje stepenište koje vode na prvi kat gdje se nalaze četiri spavaće sobe i jedna kupaonica. Kuća je kompletno namještena i opremljena, PVC stolarija te su postavljena četiri nova klima uređaja. Kompletna je okućnica uređena i ograđena na kojoj se nalazi pomoćni objekat od 24m2 koji služi kao spremište. U sklopu okućnice nalazi se poslovni prostor koji je u dugoročnom najmu. Odlična lokacija u blizini se nalazi autobusna stanica, market. Udaljenost od centra Pule 2km. #prodaja Šifra objekta: K-263 \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## معلومات الاتصال إضافية

645124 : الرقم المرجعي الداخلي:

K-263

Agency ref id:

+385 (95) 901-1009

الهاتف للإتصال: