

Zadar - Stan S7 u novogradnji na 50m od mora, Zadar, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Zadar - Stan S7 u novogradnji na 50m od mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

94 m²

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

9.5 m²

منطقة شرفة:

441,570.00 €

السعر:

24.09.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2025

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Zadar

مدينة:

Diklo

منطقة المدينة:

23000

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

نعم فعلا

مصعد:

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2

عدد مواضع السيارات:

وصف



معلومات إضافية:

Zadar - Stan S7 u novogradnji na 50m od mora Na prodaju je dvosoban stan u novogradnji smješten svega 50 metara od mora. Ovaj stan, neto stambene površine 66,50m², smješten na drugom katu zgrade, sastoji se od ulaznog prostora, s čije lijeve strane se nalazi kupaonica, dok se s desna nalazi kuhinja i dnevni boravak površine 30.74m² gdje se dalje dolazi do 2 spavaće sobe površina 7.59m² i 13.16m². Iz dnevnog boavka se pristupa prostranom balkonu, bruto površine 18.9m², a ako to nije dovoljno, ovaj stan nudi i prostranu krovnu terasu bruto površine od 81m² što je odlična pozicija za uživanje na otvorenom u udobnosti vlastitog doma. Uz stan također dolazi uvijek potrebno spremište u podrumu, bruto površine 4.69m². Zgrada će imati 10 cm izolacije od stiropora sa aluminijskom stolarijom i staklenim stijenama. Sve prostorije osim spavaće sobe će imati podno grijanje. U sobi i dnevnom boravku će biti multi-split sistem klimatizacije. Ova kombinacija opreme, s očekivanom energetsom ocjenom A+, osiguravat će lagano i financijski efikasno održavanje temperature u stanu kroz cijelu godinu. Također, stan će imati protupožarna i protuprovalna vrata. Valja napomenuti kako će zgrada imati i dizalo. Sa stanom dolaze i 2 osigurana parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Stan je smješten u blizini svih bitnih sadržaja. Na unutar 100m od stana se nalazi sportska igrališta, trgovina, restorani te beach bar. Stan je također smješten blizu glavne prometnice kroz četvrt Diklo koja spaja Diklo s ostatkom grada Zadra. Zadar je urbano središte sjeverne Dalmacije, te sve što je potrebno za život se nalazi u Zadru, a na svega sat vremena udaljenosti od Zadra se nalazi hrpa predivnih plaža sa čistim morem, mnogo povijesnih i primorskih mjesta, nekoliko nacionalnih parkova i parkova prirode, planina Velebit te dobra povezanost sa otocima koji su kao stvoreni za odmaranje na plaži u skoro netaknutoj prirodi.

Obratite nam se s povjerenjem, Vlatko Šaran +385 98 429 832 ID KOD

AGENCIJE: DA100063257

معلومات الاتصال إضافية

645223

الرقم المرجعي الداخلي:

DA100063257

Agency ref id: