

Zadar - Stan S2 u novogradnji na 50m od mora, Zadar, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Zadar - Stan S2 u novogradnji na 50m od mora	العنوان:
بيع	عقار لـ:
68 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
9 m <sup>2</sup>	منطقة شرفة:
297,904.00 €	السعر:
24.09.2024	نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2025	تم بناؤه:

#### مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Zadar	مدينة:
Diklo	منطقة المدينة:
23000	Poštanski broj:



#### تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------

#### معلومات إضافية

نعم فعلا	مصعد:
قيد التحضير	كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

#### وصف

Zadar - Stan S2 u novogradnji na 50m od mora Na prodaju je jednosoban stan u

معلومات إضافية:

novogradnji smješten svega 50 metara od mora. Ovaj stan, neto stambene površine 51,81m<sup>2</sup>, smješten u prizemlju zgrade, sastoji se od ulaznog prostora, s čije lijeve strane se nalazi spavaća soba površine 12,36m<sup>2</sup>, dok se srijeda nalazi kupaonica. Desno se ulazi u kuhinju i dnevni boravak površine 29.5m<sup>2</sup> s kojeg se pruža izlaz na balkon bruto površine 9,52m<sup>2</sup>. Uz stan dolazi i spremište bruto površine 4,05m<sup>2</sup>. Zgrada će imati 10 cm izolacije od stiropora sa aluminijskom stolarijom i staklenim stijenama. Sve prostorije osim spavaće sobe će imati podno grijanje. U sobi i dnevnom boravku će biti multi-split sistem klimatizacije. Ova kombinacija opreme, s očekivanom energetsom ocjenom A+, osiguravat će lagano i financijski efikasno održavanje temperature u stanu kroz cijelu godinu. Također, stan će imati protupožarna i protuprovalna vrata. Valja napomenuti da će zgrada imati i dizalo. Sa stanom dolaze i 2 osigurana parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Stan je smješten u blizini svih bitnih sadržaja. Na unutar 100m od stana se nalazi sportska igrališta, trgovina, restorani te beach bar. Stan je također smješten blizu glavne prometnice kroz četvrt Diklo koja spaja Diklo s ostatkom grada Zadra. Zadar je urbano središte sjeverne Dalmacije, te sve što je potrebno za život se nalazi u Zadru, a na svega sat vremena udaljenosti od Zadra se nalazi hrpa predivnih plaža sa čistim morem, mnogo povijesnih i primorskih mjesta, nekoliko nacionalnih parkova i parkova prirode, planina Velebit te dobra povezanost sa otocima koji su kao stvoreni za odmaranje na plaži u skoro netaknutoj prirodi.

Obratite nam se s povjerenjem, Vlatko Šaran +385 98 429 832 ID KOD

AGENCIJE: DA100063240

معلومات الاتصال إضافية

645237

الرقم المرجعي الداخلي:

DA100063240

Agency ref id: