

Kuća za odmor uz rijeku 250 m2,P+1+VPOT ,2000 m2 okućnice, Delnice, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Kuća za odmor uz rijeku 250 m²,P+1+VPOT ,2000 m² okućnice

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
250 m ²	نوع البيت:
2000 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
7	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
320,000.00 €	الحمامات:
17.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

حافظ	شروط:
1987	تم بناؤه:
2023	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Delnice	مدينة:
Brod na Kupi	منطقة المدينة:

51300

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

شهادة فحص:

معلومات اضافية

ماء، الكيبل التلفزيوني، مكيف هواء، كهربياء، خزان للصرف الصحي، ADSL

بنية التحتية:

A

كفاءة الطاقة:

حمام السباحة، حديقة المنزل، حفلة شواء

مميزات الحديقة:

سيارة، شاحنة

مع وصول السيارة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

مكيف هواء، التدفئة المركزية (الخاصة)

نوع التدفئة:

الكهربائية



موقف سيارات

5

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Rijetkost na tržištu oaza mira sa potpunom intimom u prirodnom okruženju šume i rijeke Kupe. Posredujemo u prodaji kuće za odmor površine 250 m² koja se sastoji od kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe i kupaone i vanjske terase u prizemlju, dnevnog boravka ,dvije spavaće sobe sa balkonom i kupaone na katu te u visokom potkrovlju dvije sobe sa balkonom ,mini dnevnog boravka i kupaone. Pored kuće se nalazi konoba za druženje 40 m² u kojoj se nalazi ljetna kuhinja, roštilj i bilijar stol. Na okućnici od 2000 m² u samoj šumi se nalazi vrtna kućica sa sjenicom, roštilj i mali bačva bazen. Kuća je sagrađena 1987.godine a adaptirana 2023.godine. Idealna nekretnina za uživanje u prirodi i bijega od gradske gužve. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

ID KOD AGENCIJE: 2437

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 645254

Agency ref id: 2437

الهاتف للإتصال: 095 855 1067