

**PREKRASNA KAMENA KUĆA U NIZU, P+1+KROVNA TERASA, 105 m2.****بيت، Krk**

	معلومات البائع
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Šijan	الاسم الأخير:
Real nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@real-nekretnine.com	بريد الكتروني
	اضافي:
http://www.real-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
Centar	City area:
51000	الرمز البريدي:
VERDIEVA 5	عنوان:
00385958551067	Mobile:
0038551313003	Phone:
0038551313007	Fax:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.	عنا:



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

PREKRASNA KAMENA KUĆA U NIZU, P+1+KROVNA TERASA, 105 m2

بيع

شبه منفصلة

105 m<sup>2</sup>

30 m<sup>2</sup>

1

3

2

360,000.00 €

24.09.2024

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

#### شروط

1890

2023.

تم بناؤه:

تحديث الماضي:

#### مكان

Croatia

Primorsko-goranska županija

Krk

Bajčiči

51500

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:



تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:  
C

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:  
2

وصف  
معلومات إضافية:

OTOK KRK-PREKRASNA MALA KAMENA KUĆA U NIZU OD 105 m2 RASPOREĐENIH NA DVIJE ETAŽE PLUS KROVNU TERASU! Nalazi se u mirnom mjestu na jugozapadnoj strani otoka okružena zelenilom i već formiranim okolišem. Kompletno je renovirana 2023. godine i opremljena sa ukusom do najsitnijih detalja. Prizemlje je otvorenog tipa gdje su smještene kuhinja, blagavaona i dnevni boravak otvorenog tipa i kupaonica pored koje se prekrasnim stepenicama od kovanog željeza ide na kat. Na njemu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i predprostor. Iz njega se izlazi na vanjske stepenice koje vode na krovnu terasu od 25 m2 sa koje se pruža prekrasan pogled na okolicu i more. Kvaliteno renovirana nekretnina odiše luksuznim i unikatnim detaljima uređenja. Na ulasku u prostor u prizemlju prolazi se kroz natkriveni trijem, a do kojeg se uz kuću nalazi prostor za parking dva vozila. Postoji mogućnost kupnje i parcele preko puta na kojoj bi se osim parkinga mogao napraviti i bazen. Ne propustite pogledati ovaj prekrasno uređen kutak mira na otoku Krku! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

ID KOD AGENCIJE: 2441

معلومات الاتصال إضافية  
الرقم المرجعي الداخلي:  
2441  
Agency ref id: