

**OTOK RAB, PALIT - Dvoetažni stan s krovnom terasom, Rab, شقة**

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

OTOK RAB, PALIT - Dvoetažni stan s krovnom terasom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

70 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

212,000.00 €

السعر:

05.11.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rab

مدينة:

Palit

منطقة المدينة:

51280

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء،

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

OTOK RAB, PALIT - Dvoetažni stan s krovnom terasom Na otoku Rabu, prodaje se novogradnja sa 6 stambenih jedinica. Svaki stan je koncipiran kao jednosoban stan sa kupaonicom i open space prostorom koji sadrži kuhinju, blagovaonski dio

te dnevni boravak sa izlazom na loggiu. Stanovi u potkrovlju imaju stepenice kojima se dolazi u potkrovlje, gdje se nalaze još jedna spavaća soba i prekrasna prostrana krovna terasa! Novogradnja se nalazi u blizini centra grada Raba te samo par minuta hoda do prvih plaža. Zgrada ima termo fasadu, PVC vanjsku stolariju sa kliznim stijenama, klima uređaje u dnevnim prostorima te ulazna protuprovalna vrata. Svakom stanu pripada po 1 parkirno mjesto. STANOVI NA PRODAJU (neto korisna površina): Prizemlje: A - 51,43 m2 (dodatno spremište) - 155.000,00 € B - 47,00 m2 - 155.000,00 € Kat: C - 47,60 m2 - 155.000,00 € D - 47,00 m2 - 155.000,00 € Potkrovlje: E - 68,00 m2 - dvoetažni s krovnom terasom - 212.000,00€ F - 67,07 m2 - dvoetažni s krovnom terasom - 212.000,00 € Razgled stanova po prethodnom dogovoru. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33463

### معلومات الاتصال إضافية

645390 الرقم المرجعي الداخلي:  
33463 Agency ref id:  
+385 91 575 9388 الهاتف للإتصال: