

**OPATIJA, MATULJI, OKOLICA - zemljište površine 6100 m2, Matulji, أرض****معلومات البائع**

Agencija Dux nekretnine	: الاسم
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني
Agencija	: الاسم الاول
Dux nekretnine	: الاسم الاخير
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي
Tizianova 8	: عنوان
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, MATULJI, OKOLICA - zemljište površine 6100 m2

بيع  
بناء الكثير  
6100 m<sup>2</sup>  
110,000.00 €  
24.09.2024

عام

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia : الدولة / المنطقة / المحافظة

Primorsko-goranska županija : مدينة:

Matulji : منطقة المدينة:

Permani : Poštanski broj:

51211

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, MATULJI, OKOLICA - zemljište površine 6100 m2 U ponudi agencije DUX izdvajamo atraktivno zemljište ukupne površine 6100 m2 od kojih je cca 2000 m2 građevinsko. Moguća je izgradnja dvije višestambene zgrade ili dvije vile. Lokacija je odlična. Zemljište se nalazi 2,5 km od prilaza autocesti, dok je Opatija udaljena 10 km, odnosno 15 minuta automobilom. Priključci za struju i vodu se nalaze u neposrednoj blizini terena. Pristup parceli je osiguran asfaltiranim putem, a vlasništvo je uredno. Drago nam je što se zimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sve dodatne informacije, kao i za dogovor o terminu razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupnici, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis ugovora o posredovanju u prometu nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa zakonom o zaštiti podataka i zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za

najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25%  
PDV). ID KOD AGENCIJE: 33435

### معلومات الاتصال إضافية

645410 : الرقم المرجعي الداخلي:

33435 Agency ref id:

+385 91 950 4277 : الهاتف للإتصال: