

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

KUĆA S BAZENOM U IZGRADNJI! MIRNA LOKACIJA, okolica Labina

بيع
منفصل
120 m²
3
1
399,000.00 €
25.09.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:



2025

شرط
تم بناؤه:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Labin
منطقة المدينة: Labin
Poštanski broj: 52220

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se moderna prizemnica ukupne površine 120 m². Na ulazu u kuću nalazi se prostrani hodnik s pristupom gostinjskom WC-u. Glavni dio kuće čini otvoreni koncept u kojem su smještene kuhinja s modernim otokom, blagovaonica te veliki dnevni boravak. Iz dnevnog boravka vodi izlaz na prostranu terasu s koje se pruža pogled na bazen, idealan za opuštanje i druženje na otvorenom. S obje strane ulaznog hodnika nalaze se spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, čime se osigurava privatnost i komfor za ukućane ili goste. Pored toga, na raspolaganju je i praktična ostava površine 5,60 m², koja omogućuje dodatni prostor za pohranu. Kupcima je ponuđena fleksibilnost u dizajnu, te postoji mogućnost izmjene tlocrta

prema njihovim željama i potrebama. Cijena se odnosi na visoki rohbau standard izgradnje stambenog objekta, koji uključuje pripremne radove, iskop i postavljanje temelja, izgradnju vanjskih i unutarnjih zidova, krovopokrivačke i limarske radove, ugradnju vanjske stolarije, fasadu te instalacijske radove. Završni unutarnji radovi nisu uključeni u cijenu. Postoji mogućnost kupnje nekretnine u završnoj fazi gradnje, bez namještaja, s uređenom okućnicom, uz prilagodbu cijene. Autentični način života, fascinatna baština, netaknuta priroda, vrhunska hrana. Istra nudi za svakoga ponešto, neovisno o tome jeste li ljubitelj izvrsne gourmet ponude, uzbudljivih outdoor aktivnosti ili kulturne ponude, svatko će pronaći ponešto za sebe. Predivna obala Istre s brojnim plažama kao i neistražena unutrašnjost s bogatom poviješću, samo su neki od razloga zbog čega je Istra vaša idealna destinacija za bijeg od stvarnosti uz pregršt mogućnosti za opuštajući odmor. Za dodatne informacije i detalje, slobodno me kontaktirajte kako bi Vam pružili sve potrebne informacije u vezi s ovom posebnom nekretninom: LORENA KOGJEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513989

معلومات الاتصال إضافية

645483 :الرقم المرجعي الداخلي
IS1513989 Agency ref id: