

Novi Vinodolski kuća, Novi Vinodolski, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Novi Vinodolski kuća
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	شبه منفصلة
قدم مربعة:	139 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	7
الحمامات:	1
السعر:	235,000.00 €
نشرت من قبل:	25.09.2024

مكان	
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Novi Vinodolski
منطقة المدينة:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



تصاريح	
رخصة بناء:	نعم فعلا

معلومات اضافية	
كفاءة الطاقة:	قيد التحضير

موقف سيارات	
كراج:	نعم فعلا
عدد مواقف السيارات:	2

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo kuću 139 m2 + 40 m2 terasa i balkon. Nekretnina je na odličnoj lokaciji u blizini svih sadržaja i mora na samo 200 metara ravne ceste. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, u prizemlju je spavaća soba, dvije kupaone, dvije kuhinje, zimski vrt i stepenice za gornji kat. Na katu su tri spavaće sobe i balkon dužinom kuće. Okućnica se sastoji od vrta terase, garaže, dva parkirna mjesta i prostora koji se može preinačiti u apartman ili konobu. Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprinci i kupci: Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV.

Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas. Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni: - osnovni podaci o nekretnini - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije ID KOD AGENCIJE: 5123-K4462

معلومات الاتصال إضافية

645613 الرقم المرجعي الداخلي:

5123-K4462 Agency ref id:

00385 92 31 38 062 الهاتف للاتصال: