

OTOK KRK, OKOLICA DOBRINJA - građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji.أرض، Dobrinj

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, OKOLICA DOBRINJA - građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji

بيع
بناء الكثير
1057 m²
120,000.00 €
07.11.2024

عام
العنوان:
ع قار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Primorsko-goranska županija
Dobrinj
Gabonjin
51514

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

OTOK KRK, OKOLICA DOBRINJA - građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji
Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem.

Dobrinj se nalazi na brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središte pismenosti. Dobirnjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela (krčki puhački instrument) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko od Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Upravo u okolici Dobrinja (Gabonjin) prodaje se građevinsko zemljište površine 1.057 m², koje se nalazi u mirnom okruženju pogodnom za obiteljski život, ali i dovoljno blizu turističkog mjesta na moru (Malinska), te je i gradnja objekta za turizam moguća. U neposrednom okruženju nalazi se nekoliko objekata za turistički najam, u blizini je mali market, kao i sadržaji koji su dostupni u mjestu Dobirnj, a također i plaža i turistički najrazvijenije mjesto na otoku Krku - Malinska, koje je udaljeno samo 5km. Ovaj prostrani teren pravilnog je oblika,

ravan, i do njega vodi jasno definiran i ograđen prolaz/staza širine cca 2m.

Mogućnost izgradnje objekata za turistički najam ili luksuzne vile, kako zbog neposredne blizine Dobrinja koji zahvaljujući svojoj kulturno-povijesnoj prošlosti može puno toga ponuditi za razvoj kontinentalnog turizma, tako i zbog blizine Malinske kao jednog od najrazvijenijeg turističkog mjesta na otoku Krku. Plaže u Malinskoj i na otoku Krku poznate su kao neke od najboljih u Hrvatskoj. Jedna od prednosti razvedene i široke obale u Malinskoj je da plaže, gdje god da idete, nikada nisu daleko. Raznolika obala otoka nudi široku paletu plaža: od stjenovitih, pješčanih i šljunčanih plaža do skrivenih uvala. Plaže za djecu, za invalide, nekupače ili starije osobe, plaže za pse, plaže za one koji traže prirodni hlad i blizinu parkirališnih mjesta, ljubitelje sportskih aktivnosti i beach barova, ali i neslužbena nudistička plaža - sve to nudi Malinska. Malinska je jedna od destinacija koje obitelji s djecom najviše vole. Osim izuzetno dobre povezanosti i blizine, primarno Rijeke i Zagreba, Malinska se kroz svoju ponudu obiteljskog i hotelskog smještaja, plaža i ugostiteljskih objekata s prihvatljivim cijenama nametnula kroz godine kao TOP izbor za brojne obitelji. Osim toga, sigurnost i mir koju pruža Malinska poseban su bonus za sve roditelje željne istinskog odmora.

Iskoristite ovu priliku da izgradite objekt po Vašoj želji za obiteljski život u mirnom i prirodnom okruženju ili kao investicija za nadolazeći turistički trend boravka na rubu turistički razvijenih mjesta, u prirodi, a opet blizu mora! Za sve dodatne informacije i/ili pitanja stojim Vam na raspolaganju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

33368

معلومات الاتصال إضافية

645690 الرقم المرجعي الداخلي:

33368 Agency ref id:

+385 91 622 8062 الهاتف للإتصال: